



BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY OGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość gruntowa Więcbork, ul. Bolesława Chrobrego	dz. nr 270 obręb Więcbork 1	0.0450 ha	BY2T/000 12354/4	Teren urządzeń elektroenergetycznych – istniejące i projektowane stacje transformatorowe	<u>grunt - 20 000,00 zł.</u> budynek stacji transformatorowej - 44 500,00 zł* + koszt wyceny 799,50 zł.	2 000,00	200,00	10.00

Zgodnie z uchwałą nr X/62/2015 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 02 września 2015 r. przetarg ustny na nieruchomość został ograniczony. W związku z tym, że nieruchomość zabudowana jest budynkiem stacji transformatorowej przetarg ogranicza się do przedsiębiorstw energetycznych zajmujących się przesyłaniem i dystrybucją energii.

Działka 270 obręb Więcbork 1 zabudowana jest budynkiem parterowej stacji transformatorowej o powierzchni zabudowy 31m² znajdującym się w ewidencji środków trwałych Spółki Enea Operator (PT 676/90/KKZ i PT/90/KKZ). *W przetargu może wziąć udział właściciel budynku zlokalizowanego na gruncie oraz osoby spełniające warunki przetargu, które zobowiążą się do zwrotu kwoty 44 500,00 zł (wartość budynku) jeśli przetarg wygrają właścicielowi budynku, przed zawarciem aktu notarialnego na zakup działki z Gminą Więcbork.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 14E – teren urządzeń elektroenergetycznych – istniejące i projektowane stacje transformatorowe, a część działki położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 15 MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.

Przetarg odbędzie się **25 stycznia 2016 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3.
Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym ustala się na dzień **20 stycznia 2016 r. do godziny 14⁰⁰.**
Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym należy składać w zamkniętych kopertach z oznaczeniem „PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI - DZ. 270 WIĘCBORK OBRĘB 1” w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 2

Pisemne zgłoszenie powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres zgłaszającego albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
2. datę sporządzenia zgłoszenia,
3. numer NIP,
4. zobowiązanie do zwrotu nakładów stanowiących wartość budynku na rzecz właściciela (jeśli dotyczy).

Do zgłoszenia należy dołączyć:

1. kopię dowodu wniesienia wadium w wysokości 2 000,00 zł

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie gotówki) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **20 stycznia 2016 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna.

2. kopię dowodów potwierdzających spełnienie warunków wynikających z ograniczeń tj.:

- aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
- koncesję na przesyłanie i dystrybucję energii elektrycznej (zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne) lub oświadczenie o posiadaniu koncesji.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu ustnego ograniczonego zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku dnia **21 stycznia 2016 r.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym jest zakwalifikowanie przez komisję przetargową oraz okazanie komisji:

- oryginału dowodu wniesienia wadium,
- dokumentu tożsamości, w przypadku reprezentowania Uczestnika przez pełnomocnika – pełnomocnictwo.

Informacje dodatkowe:

Przetarg ustny ograniczony odbędzie się chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 I piętro lub telefonicznie pod nr 052 3895 216. Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej www.bip.wiecbork.pl.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski