

przeprowadzonej przez Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Więcborku
w dniu 04 03 2015

Nr ref. 2738

Wzrost ad.

Podpis Skład Zespołu Kontrolnego:

1. JACEK KABATTEK
2. KAZIMIERZ KILCZYŃSKI
3. HOCIIECH JANICKI

Kontrolą objęto:

1. Kontrola dokumentów dotyczących odbioru technicznych pozwoleń na użytkowanie sieci wodociągowych wykonanych na terenie Gminy Więcbork.
2. Kontrola inwestycji zrealizowanej oraz stan przygotowania do użytkowania marej wsi uメントラ.

w okresie: 2a rok 2014

Kontrolujący dokonał następujących czynności kontrolnych:

Dyrektor ZBK przedstawił związane z tymi inwestycjami dokumentację. Do tego dołączono 3 załączniki, które dotyczą "Potwierdzenia przyjęcia do użytkowania" wystawione przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego. Są to wodociągi sekcji: Smiłowo-Jastrzębiec, kadłuz ul Gdańskiej w Więcborku, rozdzielczego spinającego wieś Klarynowo z Borzyszkowem. Z zaległych wykonanych wodociągów odebrane zostały: Smiłowo, Borzyszkowo-Klarynowo, Żelnicka-Borzyszkowo-Górkowatki. W przygotowaniu do odbioru są wodociągi: Kitunia ul Łąkowa, Nowy Dział-Dąbie, Sypnieko-Frydrychowo-Jeleni. Wykonuje się projekt zastępczy na wodociągu Zakrzewek-Zakrzewska Osada. W trakcie budowy jest wodociąg Puszcza-Kotarzyniec wykonany w około 50%. Wodociągi wykonano: Runowo-Puszcza 2012, Sypnieko ul Kieratowa 2009, Lubcza II etap 2009, Więcbork ul Lipowa 2009, Suchorazek-Smiłowo 2010, Jastrzębiec 2010, Kitunia-Dalkowo 2010, Puszcza-Zabartowo 2011, Zakrzewska Osada-Chłopigost 2012.

Omówiono budowę cmentarza w budowie której ZGK nie uczestniczyło. W trakcie dyskusji stwierdzono, że aleje wykonane z palbruku są zbyt szerokie (6m). W tym celu zostanie wykonany projekt zastąpiący na zmniejszenie szerokości alejek.

W wyniku powyższych czynności zespół dokonał następujących ustaleń / wnioski wskazujące na stwierdzone nieprawidłowości z wskazaniem dowodów potwierdzających ustalenia zawarte w protokole/:

nieodciążenia wynikające z wcześniejszym
zaniedbani z lat ubiegłych dotyczących formalności
związanych z pozwoleniami na użytkowanie
kondygnacji

W toku czynności kontrolnych odnośnie sprawy

wyjaśnienia złożyli:

1.
2.
3.
4.

Wyjaśnienia powyższe zasługują*/nie zasługują na uwzględnienie z powodu /podać przyczyny

i dowody/

Są to zaniedbania, a nie trudności obiektywne. Ani ZGK i pracownicy gminy nie sprawnie sfinalizowali swoich obowiązków. Komisja stwierdziła, że protokół Komisji Rewizyjnej z poprzedniej kadencji przyczynił się do użycia niepełnienia załączności zniwiotkanych z pozwoleńami na użytkowanie kodowizgów. Z kontroli wynika, że obecnie załączność jest w trakcie realizacji.

Kontrolowany nie wnosi żadnych zastrzeżeń do protokołu*/wnosi następujące zastrzeżenia do protokołu:

Protokół kontroli sporządzono w Jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden doręczono kierownikowi jednostki kontrolowanej.

Część składową niniejszego Protokołu stanowią następujące załączniki:

1. Trzy dokumenty „Potwierdzenie do użytkowania”
2.
3.
4.
5.
6.

7.
8.

Pouczenie

Zgodnie z § 87 ust.3 Uchwały Nr VI/43/03 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28.02.2003r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Więcbork, kierownik kontrolowanej jednostki, w terminie 14 dni od otrzymania wystąpienia pokontrolnego może odwołać się do Rady. Rozstrzygnięcie Rady jest ostateczne.


Rozdzielnik:

1. Kierownik Jednostki Kontrolowanej.
2. Burmistrz Więcborka.
3. Rada Miejska w Więcborku.
4. A/a.

Podpisy osób kontrolujących:

1. *Joach Koballek*
2. *Robert Jaworski*
3. *Krzysztof Włoczek*

**Podpis Kierownika Jednostki
Kontrolowanej**

1. 

Więcbork /data: 4.03.2015r.

*Niepotrzebne skreślić

Sępólno Kraj., 02 luty 2015 r.
- za zwrotnym potwierdzeniem odbioru -

PINB.4320.7.2015

ZGK Spółka z o. o..
ul. Pocztowa 2
89-410 Więcbork

Potwierdzenie przyjęcia obiektu budowlanego do użytkowania

Po przyjęciu zawiadomienia z dnia 12 stycznia 2015 r., o zakończeniu budowy wodociągu rozdzielczego spinającego wież Klarynowo z Borzyszkowem, gm. Więcbork,

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Sępólnie Krajeńskim,
na podstawie art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
(jedn. tekst: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),

nie zgłasza sprzeciwu do wyżej wymienionego zawiadomienia – przystąpienia do użytkowania wybudowanego wodociągu rozdzielczego o długości: 964,00 m, wykonanego z rur \varnothing 110 PCW, na działkach o numerach ew.: 12/3, 13/1, 31 i 11 – obręb Klarynowo, gm. Więcbork.

Wyżej wymieniona budowa została wykonana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę znak: AB.6740.52.2014 wydanej przez Starostę Sępoleńskiego dnia 03 kwietnia 2014 r.

Jednocześnie przypominamy, że:

- Stosownie do art. 63 ustawy Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia obiektu dokumentację budowy i dokumentację powykonawczą oraz inne dokumenty dotyczące obiektu.
- Wyżej wymienioną przewód wodociągowy, należy użytkować zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym.

W załączeniu przekazujemy wykorzystane dokumenty:

1. Oryginał dziennika budowy nr 6740.52.2014 wydany dnia 08 maja 2014 r.,
2. Oryginał protokołu z przeprowadzonej próby szczelności przewodu wodociągowego z dnia 07-08 października 2014 r.,
3. Oryginał mapy z inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, sporządzonej przez geodetę Waldemara Bryzek dnia 29 grudnia 2014 r.,
4. Oryginał oceny higienicznej zadania z dnia 09 grudnia 2014 r., sporządzonej przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Sępólnie Kraj.,
5. Oryginał protokołu odbioru technicznego skrzyżowania z siecią wodno-kanalizacyjną z dnia 05 stycznia 2015 r.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Sępólnie Krajeńskim

inż. Danuta Szypryt

Zakład Gospodarki Komunalnej
Sp. z o.o.
ul. Pocztowa 2
89-410 Więcbork

Potwierdzenie przyjęcia do użytkowania

Po przyjęciu zawiadomienia z dnia 23 września 2013 r. o zakończeniu budowy sieci wodociągowej wzdłuż ul. Gdańskiej w Więcborku,

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Sępólnie Krajeńskim,
na podstawie art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
(jedn. tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

nie zgłasza sprzeciwu do wyżej wymienionego zawiadomienia – przystąpienia do użytkowania sieci wodociągowej o długości 235,50 m (w tym 204 m z rur PCV \varnothing 110x4,2 mm i 31,5 m z rur PE \varnothing 32x2,6 mm) na działkach nr ew.: 7/1, 7/2, 8/2, 8/1, 9, 10, 11, 12 położonych w obrębie 2 wzdłuż ulicy Gdańskiej w Więcborku.

Wyżej wymieniona budowa została wykonana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę znak: AB.6740.41.2013 wydanej przez Starostę Sępoleńskiego dnia 20 marca 2013 r.

Jednocześnie przypominamy, że:

- Stosownie do art. 63 ustawy Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia obiektu dokumentację budowy i dokumentację powykonawczą oraz inne dokumenty dotyczące obiektu.
- Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego obowiązany jest prowadzić książkę obiektu budowlanego, stanowiącą dokument przeznaczony do zapisów dotyczących przeprowadzanych badań i kontroli stanu technicznego, remontów i przebudowy w okresie użytkowania obiektu budowlanego.
- Wyżej wymieniony obiekt należy użytkować zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym.

W załączeniu przekazujemy wykorzystane dokumenty:

1. Oryginał dziennika budowy wydanego w dniu 15.04.2013 r.,
2. Oryginał protokołu z przeprowadzonej próby szczelności wodociągu, sporządzonego w dniu 17.05.2013 r.,
3. Oryginał decyzji nr 589/12 wydanej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim dnia 23.11.2012 r.,
4. Oryginał sprawozdania z badań wody nr S 476/2013 z dnia 17.07.2013 r., sporządzonego przez Laboratorium Analityczne przy Przedsiębiorstwie Komunalnym w Tucholi Sp. z o.o.,
5. Oryginał mapy z inwentaryzacji powykonawczej, sporządzonej przez geodetę Adama Dryll w dniu 29.05.2013 r.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Sępólnie Krajeńskim

inż. Danuta Szypryt

Otrzymują:

- ① Adresat+ załączniki
2. Starosta Sępoleński
ul. Kościuszki 11
89-400 Sępólno Krajeńskie
3. Burmistrz Więcborka
ul. Mickiewicza 22
89-410 Więcbork
4. a/a.

Sępólno Kraj., 11 kwietnia 2013 r.
-za zwrotnym dowodem doręczenia-

**Zakład Gospodarki Komunalnej
Sp. z o.o.
ul. Pocztowa 2
89-410 Więcbork**

Potwierdzenie przyjęcia do użytkowania

Po przyjęciu zawiadomienia z dnia 25 marca 2013 r. (data wpływu 28 marzec 2013 r.)
o zakończeniu budowy sieci wodociągowej relacji Śmiłowo – Jastrzębiec, gm. Więcbork

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Sępólnie Krajeńskim,
na podstawie art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
(jedn. tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

nie zgłasza sprzeciwu do wyżej wymienionego zawiadomienia – przystąpienia do użytkowania
sieci wodociągowej o długości 1326,0 m (z rur PCV \varnothing 110x4,2 mm) i długości 66,0 m (z rur PE
 \varnothing 110x8,1 mm) oraz przyłącza wodociągowego o długości 10,5 m (z rur PE \varnothing 32x3,0 mm) na
działkach nr ew.: 183/1, 185, 186 położonych w obrębie Śmiłowo oraz działkach nr ew.: 133/1, 132,
131/4, 131/6, 131/7, 130 położonych w obrębie Jastrzębiec, gm. Więcbork.

Wyżej wymieniona budowa została wykonana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę
znak: AB.6740.50.2012.7 wydanej przez Starostę Sępoleńskiego dnia 17 sierpnia 2012 r.

Jednocześnie przypominamy, że:

- Stosownie do art. 63 ustawy Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązywany przechowywać przez okres istnienia obiektu dokumentację budowy i dokumentację powykonawczą oraz inne dokumenty dotyczące obiektu.
- Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego obowiązywany jest prowadzić książkę obiektu budowlanego, stanowiącą dokument przeznaczony do zapisów dotyczących przeprowadzanych badań i kontroli stanu technicznego, remontów i przebudowy w okresie użytkowania obiektu budowlanego.
- Wyżej wymieniony obiekt należy użytkować zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należywym stanie technicznym.

W załączeniu przekazujemy wykorzystane dokumenty:

1. Oryginał dziennika budowy wydanego w dniu 10.09.2012 r.,
2. Oryginał protokołu z przeprowadzonej próby szczelności wodociągu, sporządzonego w dniu 16.10.2012 r.,
3. Oryginał decyzji nr 589/12 wydanej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim dnia 23.11.2012 r.
4. Oryginał map z inwentaryzacji powykonawczej, sporządzonych przez geodetę Waldemara Bryzek w dniu 28.11.2012 r. (szt.4).

Otrzymują:

- ① Adresat+ załączniki
2. Starosta Sępoleński
ul. Kościuszki 11
89-400 Sępólno Krajeńskie
3. Burmistrz Więcborka
ul. Mickiewicza 22
89-410 Więcbork
4. a/a.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Sępólnie Krajeńskim

inż. Danuta Szypryt