

**UCHWAŁA NR XV/105/2016
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 27 stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Więcborku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515) art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) **Rada Miejska uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych:

- 1) oznaczonej numerem geodezyjnym 149/6 położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 0.2014 ha;
- 2) oznaczonej numerem geodezyjnym 149/7 położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 0.1465 ha;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku


Grażyna Witzak

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2015r. poz. 1777.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności. Sprzedaż działek niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi 149/6 i 149/7 obręb Więcbork I nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dla przedmiotowego terenu Gmina Więcbork nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork przedmiotowe działki położone są w obszarze C, jednostka C1 – funkcja rolnicza, z zabudową mieszkaniową wzdłuż ul. I Armii Wojska Polskiego do zachowania i uzupełnienia. Dla przedmiotowego terenu została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego – nr SB.6730.32.2014 z dnia 10.06.2014r. Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego. Z uwagi na zainteresowanie wokół nabycia prawa własności do przedmiotowych działek zasadne jest podjęcie uchwały umożliwiającej sprzedaż.