



BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Więcbork, dnia 24.03.2016 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, Nr KW, Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość gruntowa – niezabudowana położona w Więcborku przy ul. Spacerowej.	dz. nr 149/6 i 149/7 obręb Więcbork 1 BY2T/000 25302/9, 0.3479 ha	Kompleks dwóch działek w kształcie wydłużonego wieloboku. Jest to teren, o zróżnicowanej konfiguracji, częściowo zaniżony i podmokły. Działki są niezabudowane i niezagospodarowane, zostały częściowo zniwelowane. Dojazd zapewniony poprzez drogę gruntową.	Wg studium UiKZP nieruchomość położona jest w obszarze C, Jednostka C1 – obejmującego teren o funkcji rolniczej z zabudową mieszkaniową wzdłuż ul. I Armii Wojska Polskiego do zachowania i uzupełnienia. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania tego terenu polegająca na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz niezbędnej infrastruktury technicznej.	69 105,69 + 23% VAT = 85 000,00 + koszt wyceny 492,00	7 000,00	700,00	9.00
2.	Nieruchomość gruntowa - niezabudowana położona w Nowym Dworze.	dz. nr 88/2 obręb Nowy Dwór BY2T/0000 4038/4, 0.2578 ha	Teren płaski, niezabudowany i niezagospodarowany. Dojazd drogą urządzoną o nawierzchni asfaltowej, z pasem pieszo-rowerowym i oświetleniem ulicznym.	Wg studium UiKZP nieruchomość położona jest w obszarze D – funkcja lokalna – produkcja i obsługa rolnictwa, uzupełniająca – preferowanie usług, w tym uciążliwych. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania tego terenu polegająca na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz niezbędnej infrastruktury technicznej.	34 150,00 + 23% VAT = 42 004,50 + koszt wyceny 492,00	3 500,00	350,00	9.30

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **25 kwietnia 2016 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **20 kwietnia 2016 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Nieruchomości nie są obciążone hipotecznie i nie są przedmiotem żadnych roszczeń.

Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie oraz na stronie internetowej www.bip.wiecbork.pl. *Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro) oraz telefonicznie pod nr 052 3895 216.*

BURMISTRZ


mgr Waldemar Kuszewski