

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – nieruchomości budynkowa

Burmistrz Więcborka przewiduje sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 13878/0	dz. nr 262/1 obręb Więcbork 2	0.0150 ha	Lokal użytkowy <u>nr 1</u> położony w Więcborku przy <u>ul. Plac Jana Pawła II 11</u> - nabywane pomieszczenia: zaplecze, wc, pomieszczenie socjalne – o pow. 24,05 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium UiKZP obszar D, Jednostka D2 – funkcja usługowo-mieszkaniowa, strefa A ochrony konserwatorskiej.	- nabywane pomieszczenia: 43 120,00 zł - grunt: 440,00 zł - koszt wyceny i inwen- taryzacji: 2 661,04 zł razem: <u>46 221,04 zł</u> przewiduje się rozłożenie ceny sprzedaży na trzy raty – szczegółowe warunki określi protokół uzgodnień	art. 37 ust.2 pkt 6 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	24.06.2016 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – zgodnie z protokołem uzgodnień,

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 13 maja 2016 r. do 03 czerwca 2016 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Jacek Masztakowski
Zastępca Burmistrza