

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	6,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	43,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza	Dzierżawa na 3 lata
2.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	7,50 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	54,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	21,70 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	156,24 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	10,80 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	77,76 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	25,70 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	185,04 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	20161	cz. dz. nr 369 obręb Więcbork 2	24,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod wiatę	86,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	20161	cz. dz. nr 369 obręb Więcbork 2	13,20 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	95,04 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	20161	cz. dz. nr 369 obręb Więcbork 2	13,30 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	95,76 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	20161	cz. dz. nr 369 obręb Więcbork 2	13,30 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	95,76 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
10.	20161	cz. dz. nr 369 obręb Więcbork 2	14,40 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	103,68 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	9,72 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	69,98 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	5,40 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	38,88 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
13.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	30,40 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	3,04 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
14.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	14,08 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	1,41 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

15.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	8,96 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	64,51 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
16.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	13,30 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	95,76 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
17.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	8,64 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	62,21 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
18.	BY2T/00014777/9	dz. nr 288 oraz dz. nr 300 obręb Zakrzewek	1.7700 ha oraz 0.2600 ha <u>Razem: 2.0300 ha</u>	dz. nr 288: grunty orne (RIVa – 0.6900 ha, RIVb – 0.4900 ha, RV – 0.1300 ha), łąki trwałe (ŁIV – 0.4600 ha) dz. nr 300: grunty orne (RIVb), łąki trwałe (ŁIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomości gruntowe – rolne, niezabudowane. Działka nr 288 posiada dostęp do drogi publicznej, natomiast do działki nr 300 dostęp możliwy jest przez teren dz. nr 288. Działki rozdziela otwarty rów melioracyjny w granicach dz. nr 256/1 – jest urządzeniem melioracji podstawowej pn. Struga Lubcza	Cena wywoławcza w przetargu ustnym nieograniczonym: 500,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

19.	BY2T/00021806/4	cz. dz. nr 233/13 obręb Sypniewo	18,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
20.	15197	cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4	0.0020 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod działalność handlową	70,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 6 miesięcy
21.	20204	cz. dz. nr 39 obręb Więcbork 4	0.0056 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	5,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
22.	20792	dz. nr 716 obręb Sypniewo	0.3600 ha	Lasy (LsVI) i grunty orne (RVI)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	180,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 30 maja 2016 r. do 20 czerwca 2016 r.