

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przelicza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |  | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                       | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat  | Zasady aktualizacji opłat  | Forma użytkowania   |
|-----|--------------------------|--|----------------------------|-------------------------|---|--|--|--|---------------------|
|     | KW                       | wg katastru                              |                            |                         |   |  |  |  |                     |
|     | 1                        |  | 2                          | 3                       | 4   | 8  | 9  | 10   | 11                  |
| 1.  | BY2T/00015207/0          | cz. dz. nr 368/4<br><br>obręb Więcbork 2 | 0.0013 ha                  | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Ogródek przydomowy            | 1,30 zł netto rocznie + 23% VAT                          | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 3 lata |
| 2.  | BY2T/00015207/0          | cz. dz. nr 368/4<br><br>obręb Więcbork 2 | 13,30 m <sup>2</sup>       | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Grunt pod budynek gospodarczy | 95,76 zł netto rocznie + 23% VAT                         | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej  | Dzierżawa na 3 lata |
| 3.  | 15854                    | cz. dz. nr 42/4<br><br>obręb Więcbork 4  | 15,30 m <sup>2</sup>       | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Grunt pod garaż               | 110,16 zł netto rocznie + 23% VAT                        | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej  | Dzierżawa na 3 lata |

|    |                 |   |                     |   |   |                                      |   |  |                     |
|----|-----------------|---|---------------------|---|---|--------------------------------------|---|--|---------------------|
| 4. | 12225           | cz. dz. nr 421/5<br><br>obręb<br>Więcbork 4                             | 4,00 m <sup>2</sup> | Grunty orne (RV)  | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Grunt pod szyld reklamowy | 40,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT | Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 3 lata |
| 5. | BY2T/00014733/9 | cz. dz. nr 663<br><br>obręb<br>Więcbork 1                               | 3.0500 ha           | Łąki trwałe (ŁIII)  | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Działka rolna             | 1 525,00 zł rocznie                  | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania            | Jak wyżej  | Dzierżawa na 3 lata |
| 6. | 22265<br>27666  | cz. dz. nr 346/29<br>oraz<br>cz. dz. nr 346/26<br><br>obręb<br>Pęperzyn | 0.0262 ha           | Tereny mieszkaniowe (B) oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Ogródek przydomowy        | 13,10 zł netto rocznie + 23% VAT     | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT            | Jak wyżej  | Dzierżawa na 10 lat |
| 7. | 14418           | cz. dz. nr 43/1<br><br>obręb<br>Więcbork 1                              | 0.0006 ha           | Grunty zabudowane i zurbanizowane                                 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Ogród                     | 0,60 zł netto rocznie + 23% VAT      | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT            | Jak wyżej  | Dzierżawa na 3 lata |
| 8. | 11944           | cz. dz. nr 43/2<br><br>obręb<br>Więcbork 1                              | 0.0090 ha           | Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)    | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Ogród                     | 9,00 zł netto rocznie + 23% VAT      | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT            | Jak wyżej  | Dzierżawa na 3 lata |

|    |       |                                    |                       |  |   |                   |  |  |                        |
|----|-------|------------------------------------|-----------------------|--|---|-------------------|--|--|------------------------|
| 9. | 20900 | dz. nr 54/11<br>obręb<br>Nowy Dwór | 3.4754 m <sup>2</sup> | Grunty orne<br>(RIVa, RIVb, RV)<br>i nieużytki (N) | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br><br>Działka rolna | 695,08 zł rocznie | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>bez<br>uprzedniego<br>wezwania | Czynsz<br>dzierżawny może<br>ulec zmianie<br>w przypadku<br>zmiany<br>wysokości<br>stawek czynszu<br>ustalonego<br>Zarządzeniem<br>Burmistrza<br>Więcborka | Dzierżawa<br>na 3 lata |
|----|-------|------------------------------------|-----------------------|--|---|-------------------|--|--|------------------------|

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 28 czerwca 2016 r. do 21 lipca 2016 r.

Z up. BURMISTRZA  
  
 mgr Jacek Masztakowski  
 Zastępca Burmistrza