

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00017788/0	cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 4	20,00 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp-RV, Bp-RVI)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00014304/3	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	16,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	115,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00014795/1	cz. dz. nr 236/1 obręb Więcbork 2	6,00 m ²	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	43,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00015726/4	cz. dz. nr 163 obręb Więcbork 3	4,62 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	33,26 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00015197/6	cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4	20,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	36,00 zł netto + 23% VAT	Czynsz płatny z góry na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 miesiące
6.	BY2T/00022823/6	cz. dz. nr 12/3 obręb Więcbork 3	15,00 m ²	Pastwiska trwale (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00013318/7	cz. dz. nr 112/5 obręb Więcbork 1	0.0030 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	3,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	BY2T/00020195/0	cz. dz. nr 32 obręb Więcbork 3	8,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	57,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

9.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	0.0037 ha	Tereny mieszkaniowe (B) oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	3,70 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
10.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	4,60 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	33,12 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
11.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	18,56 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	133,63 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	13,60 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	97,92 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
13.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	15,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
14.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	19,14 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	137,81 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

15.	20900	dz. nr 54/11 obręb Nowy Dwór	3.4754 m ²	Grunty orne (RIVa, RIVb, RV) i nieużytki (N)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	695,08 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 5 lat
16.	7184	dz. nr 63 obręb Więcbork 2	0.0286 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	28,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 5 lat
17.	7185	dz. nr 64 obręb Więcbork 2	0.0286 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	28,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
18.	BY2T/00015161/5	dz. nr 91 obręb Czarmuń	5.7300 ha	Grunty orne (RIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI), grunty pod rowami (W-RIVb, W-RV), nieużytki (N)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość gruntowa – rolna, niezabudowana. Działka rolna	Cena wywoławcza (czynsz dzierżawny) w przetargu ustnym nieograniczonym: 1200,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny zostanie ustalony w przetargu ustnym nieograniczonym	Dzierżawa na 3 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 26 lipca 2016 r. do 18 sierpnia 2016 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski