

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przewiduje sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 14622/8	dz. nr 490/2 obręb Więcbork I	0.0583 ha	Działka położona jest w Więcborku przy skrzyżowaniu ul. Władysława Łokietka i Szlaku Bursztynowego Jest to teren niezabudowany i niezagospodarowany.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 27 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych.	Cena wywoławcza – 14 250,00 zł + 23% VAT = 17 527,50 zł brutto + koszt wyceny 492,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	20.10.2016 r.
2.	BY2T/000 14611/8	dz. nr 689 obręb Więcbork I	0.0755 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Szlaku Bursztynowego Jest to teren niezabudowany i niezagospodarowany.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 27 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych.	Cena wywoławcza – 22 030,00 zł + 23% VAT = 27 096,90 zł brutto + koszt wyceny 492,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	20.10.2016 r.
3.	BY2T/000 14611/8	dz. nr 688 obręb Więcbork I	0.0750 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Szlaku Bursztynowego Jest to teren niezabudowany i niezagospodarowany.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 27 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych.	Cena wywoławcza – 21 370,00 zł + 23% VAT = 26 285,10 zł brutto + koszt wyceny 492,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	20.10.2016 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, reszta cena sprzedaży do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 05 wrzesień 2016 r. do 29 września 2016 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski