

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – nieruchomości budynkowa

Burmistrz Więcborka przewiduje sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 17639/1	dz. nr 128/1 obręb Więcbork 3	0.0394 ha	Lokal użytkowy <u>nr 1</u> położony w Więcborku przy <u>ul. Gen. J. Hallera 7</u> <u>- nabywane pomieszczenia:</u> zaplecze, pomieszczenie w.c., strych, magazyn na poddaszu oraz dwa pomieszczenia gospodarcze w piwnicy – o pow. 67,81 m ² .	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium UiKZP obszar H – funkcja usługowo-mieszkaniowa, strefa A ochrony konserwatorskiej.	- nabywane pomieszczenia: 43 560,00 zł - grunt: 3 927,00 zł - koszt wyceny i inwen- taryzacji: 3 101,59 zł razem: <u>50 588,59 zł</u> przewiduje się rozłożenie ceny sprzedaży na trzy raty - szczególne warunki określi protokół uzgodnień	art. 37 ust.2 pkt 6 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	20.10.2016 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – zgodnie z protokołem uzgodnień,

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 05 września 2016 r. do 29 września 2016 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski