

Protokół Nr 20
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Infrastruktury Gminnej,
Inwentaryzacji i Handlu Rady Miejskiej w Więcborku, odbytego w dniu 15.07.2016r.

Posiedzenie odbyło się w Sali Krajeńskiej Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku.

Spotkanie trwało od godz. 15:30 – 16:00.

Obecność według załączonej lity obecności.

Spoza Komisji w spotkaniu uczestniczyli:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Burmistrz Więcborka | - Waldemar Kuszewski. |
| 2. Podinspektor UM ds. Inwestycji | - Marzena Radecka |
| 3. Przedstawiciel Firmy Westmor Consalting,
wykonawca opracowania PGN | - Barbara Wojciechowska |

Przewodniczący Komisji p. Kazimierz Wilczyński rozpoczął spotkanie witając wszystkich zebranych i przypomniał, że Komisja zebrała się w celu zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Więcbork. Oprócz tego w porządku obrad przewidziany jest punkt „sprawy różne”.

Do powyższego nie wniesiono zmian.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

W dalszej części **Przewodniczący Komisji poprosił Podinspektor UM** o przedstawienie projektu ww. uchwały.

Podinspektor UM tytułem wstępu poprosiła o przybliżenie Komisji założeń Planu przez jego wykonawcę **p. Barbarę Wojciechowską**.

Dokument gromadzi w sobie zadania z zakresu gospodarki niskoemisyjnej, które Gmina Więcbork będzie planowała realizować w najbliższych latach, i na które Gmina Więcbork będzie chciała uzyskać dofinansowanie ze środków zewnętrznych UE np. z RPO. Ten dokument jest niezbędnym załącznikiem do ubiegania się o takie właśnie środki. W każdym tego typu planie gmina formułowane są cele w zakresie redukcji emisji gazów cieplarnianych do atmosfery, w zakresie ograniczenia zużycia energii, i w zakresie zwiększenia wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Uzupełniając **Podinspektor UM podała**, że Plan wysłany został do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z prośbą o odstąpienie od konieczności przeprowadzenia Strategicznej Oceny Oddziaływania tego Planu na Środowisko. Obie instytucje pozytywnie ustosunkowały się do wniosku. Ponadto plan ten został sprawdzony i zaopiniowany przez doradcę energetycznego Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. Zgodnie z tym, co powiedziała Pani Wojciechowska plan ten pozwoli Gminie na ubieganie się o środki

zewnątrzne na realizację zadań w nim ujętych m.in. na termomodernizację Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku. Na wykonanie tegoż Planu Gmina Więcborku uzyskała dotację w wysokości 50% wartości zadania tj. w kwocie 18.000,00 zł. Dotacja ta zostanie rozliczona po uchwaleniu ww. Planu.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Radny Andrzej Wenda pytał, czy tylko gmina będzie mogła na podstawie tego dokumentu ubiegać się o dofinansowanie, czy również osoby fizyczne i prawne.

Pani Wojciechowska odpowiedziała, że dokument ten upoważnia również osoby prywatne, czy przedsiębiorstwa do uzyskania dofinansowania na różnego rodzaju działania z zakresu gospodarki niskoemisyjnej np. na termomodernizację budynków. W końcowych stronach Planu zawarte są zadania, które realizować będzie w najbliższych latach Gmina Więcbork oraz wpisane są ogólnie działania dla mieszkańców - budynki jednorodzinne, czy też przedsiębiorcy.

Radny Wenda chciał również wiedzieć, czy w rozliczeniu pozyskanej dotacji będzie weryfikowana i rozliczana gmina jako całość, czy podmioty ubiegające się o dotację również.

Pani Wojciechowska powiedziała, że jeżeli chodzi o ustalenia liczbowe znajdujące się PGN, to nie są one bardzo wiążące i nie wiadomo, czy Unia Europejska będzie rozliczać później gminy z tych celów, które są zawarte w PGN. Natomiast na etapie składania wniosku na termomodernizację budynku należy sporządzić audyt energetyczny. W audycie tym są wyliczenia, co do oszczędności energii elektrycznej czy też odnoszące się do redukcji emisji gazów cieplarnianych, głównie do dwutlenku węgla i pyłu PM 10 i z tych zobowiązań np. właściciel budynku jednorodzinnego powinien się wywiązać. Po inwestycji będzie przeprowadzony tzw. certyfikat energetyczny, który będzie weryfikował, czy te założenia, które były wskazane w audycie energetycznym zostały osiągnięte. Jeżeli nie zostaną osiągnięte to może tak być, że to dofinansowanie zostanie troszkę zmniejszone.

Radny Wenda dopytywał także o spodziewany procent dofinansowania do realizowanych działań.

Pani Wojciechowska stwierdziła, że procent ten zależy od konkursu. Są różne instytucje organizujące konkursy. W przypadku MGOK w Więcborku poziom dofinansowania wynosi 80% maksymalny wynosi 85%. Różne podmioty mogą mieć różny poziom i formy dofinansować – pożyczka, refundacja, dotacja.

Burmistrz Więcborka zabierając głos doprecyzował, że omawiany dokument jest niezbędny do aplikowania przez j.s.t. o środki na termomodernizację, czy przedsięwzięcia związane ze zmniejszeniem emisji gazów cieplarnianych ale nie jest on gwarantem realizacji, czy otrzymania konkretnych środków. W opracowanym planie są również budynki, których właścicielem jest Starostwo Powiatowe. Jeżeli Starostwo będzie chciało wystąpić o środki na termomodernizację tych budynków również w tym dokumencie musiało zostać ujęte.

Radna Anna Łańska pytała, czy jeżeli zwykły kowalski będzie chciał wystąpić o dofinansowanie na termomodernizację swojej nieruchomości to też wymagany jest ten Plan.

Pani Wojciechowska wskazała, że wszystkie inwestycje, które ktoś chce realizować powinny być ujęte w PGN. W przypadku Gminy i j.s.t. dodatkowo winny być one ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Jeżeli chodzi o PGN jest to wpisane ogólnie, bo nie wiadomo ile tak naprawdę mieszkańców zdecyduje się na tego typu działania.

Radny Stanisław Pilka pytał o to, jaki jest przewidywany procent dofinansowania inwestycji.

Burmistrz Więcborka odpowiedział, że jeżeli chodzi o projekty termo modernizacyjne, to do tej pory było to do 85% dofinansowania i tak też przewiduje się to odnośnie konkursów, które zostaną ogłoszone w najbliższym czasie. Niemniej jednak wszystko zależy też od wskaźników i zakresu przeprowadzanej termomodernizacji. W przypadku budynku MGOK Gmina może uzyskać 85% kwoty dofinansowania. Ma też potwierdzone informacje o tym, że są budynki na które j.s.t. może uzyskać 60% dofinansowania.

Przewodniczący Komisji zamknął dyskusję i przystąpiono do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 8 radnych

Opinia Komisji jednomyślnie pozytywna

W sprawach różnych Przewodniczący Komisji przedstawił pismo – wniosek od lekarza weterynarii p. Krzysztofa Janczewskiego oraz mieszkańców posesji mieszczącej się w Sypniewie, dotyczący fatalnego stanu technicznego budynku mieszkalnego w którym znajdują się lokale mieszkalne i lecznica weterynaryjna. Właścicielem budynku jest Gmina Więcborka, która według autorów pisma nie przeprowadza żadnych remontów na ww. nieruchomości.

Radny Jan Antczak uważał, że budynek należałoby sprzedać w przetargu lub za nieduże pieniądze jego mieszkańcom.

Burmistrz Więcborka stwierdził, że zapozna się bliżej ze sprawą i wówczas będzie mógł powiedzieć w temacie coś więcej. Do tej pory nikt z mieszkańców nie był u niego w tej sprawie. Przyjął, że nie będzie wypowiadał się w temacie dopóki nie zasięgnie szerszych informacji. Na pewno jednak nie ma możliwości sprzedaży nieruchomości w przetargu jeżeli są to mieszkania komunalne.

Radny Andrzej Wenda potwierdził, że stan budynku jest rzeczywiście kiepski. W samym środku nieruchomości lekarz weterynarii i p. Ryduchowski również jakieś kroki naprawcze czynią ale jeżeli nie jest się właścicielem nie ma możliwości całkowitego rozwiązania problemu. Jego zdaniem Zakład Gospodarki Komunalnej, jako zarządca nieruchomości powinien bardziej profesjonalnie podejść do tego tematu, może to nastąpić jeżeli Burmistrz podejmie się interwencji w tej sprawie. Rozwiązaniem problemu jest też prywatyzacja z zastosowaniem odpowiednich zapisów odnośnie zastrzeżenia punktu dotyczącego lecznictwa weterynaryjnego. Natomiast jeżeli sytuacja się nie zmieni lekarz weterynarz sugerował, że będzie musiał się wyprowadzić, a naprawdę byłoby to ze szkodą dla korzystających z jego usług mieszkańców sołectwa.

Radny Jacek Kabattek zwrócił się do Burmistrza o interwencję w kwestii wycinki topól rosnących przy drodze wojewódzkiej Sypniewo Więcbork.

Burmistrz Więcborka odpowiedział, że przy okazji wycinki drzew we wskazanej lokalizacji pojawił się problem. Okazało się bowiem, że część drzew nie stoi w pasie drogowym, a na prywatnych gruntach. W takim przypadku właściciel gruntu musi wystąpić z wnioskiem o wycinkę drzewa.

Radny Ryszard Kałaczyński w imieniu mieszkańców Runowa Krajeńskiego interweniował w sprawie armatki odstraszałającej dziki, która jednocześnie straszy inne zwierzęta domowe. Radny zwrócił też uwagę na konieczność oczyszczenia rynien na budynkach w lasku miejskim dzierżawionych przez Klub „GROM” i Kurkowe Bractwo Strzeleckie. Dobrze byłoby gdyby od czasu do czasu zostały otwarte okiennice w tych budynkach, a pomieszczenia zostały solidnie przewietrzone. W innym razie w pomieszczeniach pojawi się grzyb i będzie problem się go pozbyć. Problemem jest również niekoszone boisko w Wituni, z którego korzysta Klub „GROM”.

Burmistrz Więborga ustosunkowując się do powyższego wskazał, że radny sam jest rolnikiem i doskonale wie, jakie szkody powodowane są przez dziki. Rolnicy stosują różne sposoby na odstraszenie szkodników i jeżeli tylko są one skuteczne, i nie szkodzą znacząco ludziom, warto wprowadzać je w życie. W kwestii oczyszczenia rynien i wietrzenia pomieszczeń zwróci się do Zarządu „GROM”. Co zaś do boiska w Wituni, to Klub „GROM” może z niego korzystać, gdyż położone jest ono na gruntach gminnych i jest ono ogólnodostępne. Na pewno jednak „GROM” nie ma wyłączności na korzystanie z boiska. Z tematem wykoszenia obiektu na pewno spokojnie poradzi sobie Pani Sołtys.

Na tym posiedzenie zakończono.

Prot. I. Mrozek

**Przewodniczący Komisji
Rolnictwa /.../**

/-/ Kazimierz Wilczyński