

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Więcborku
z dnia

***Plan Odnowy Miejscowości
Pęperzyn***

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	4
WPROWADZENIE	6
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO	8
ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN	12
OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN.....	15
PLAN DZIAŁAŃ	16
WIZJA STANU DOCELOWEGO	25
KOSZT REALIZACJI ZADAŃ	28
HARMONOGRAM REALIZACJI	29
WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU	30
PODSUMOWANIE.....	30

„...Twórzcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów, jakie niosą czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza – miejsce na rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę wieków...”

Jan Paweł II

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020” działanie „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Więcbork przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Pęperzyn.

Celem działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” jest m.in. wspieranie lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich.

Działanie wspiera rozwój infrastruktury wiejskiej oraz odnowę wsi, przyczyniając się tym samym do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej.

W zakres działania wchodzi trzy odrębne poddziałania, w ramach których realizowany jest szereg różnych typów operacji.

1. Poddziałanie: Inwestycje związane z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycje w energię odnawialną w oszczędzanie energii, obejmuje dwa typy operacji.
 - Gospodarka wodno - ściekowa.
 - Budowa lub modernizacja dróg lokalnych.

2. Poddziałanie: Badania i inwestycje związane z utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi, krajobrazu wiejskiego i miejsc o wysokiej wartości przyrodniczej, w tym dotyczące powiązanych aspektów społeczno-gospodarczych oraz środków w zakresie świadomości środowiskowej.
 - Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego.

3. Poddziałanie: Inwestycje w tworzenie, ulepszanie lub rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji i kultury oraz powiązanej infrastruktury obejmuje trzy typy operacji:
- Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne.
 - Kształtowanie przestrzeni publicznej.
 - Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości (sołectwa) i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym

problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Oznacza to, że może ulegać aktualizacji i dostosowaniom w zależności od istotnych uwarunkowań rozwoju oraz oceny skuteczności dokonywanej w trakcie ewaluacji, a więc zazwyczaj w okresach co najmniej czteroletnich (przynajmniej jeden raz w trakcie kadencji władz gminy).

Przed zakończeniem każdej kolejnej kadencji samorządu lokalnego przygotowane zostaje: Sprawozdanie i ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości – przedstawiane do wiadomości wszystkich mieszkańców miejscowości, członków Rady Sołeckiej oraz radnych Gminy.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

HISTORIA MIEJSCOWOŚCI

Wieś Pęperzyn leży 5,5 km na południe od Więcborka. Jest jedną z najstarszych miejscowości gminy. Pierwsza wzmianka w źródłach pisanych pojawiła się w roku 1288. Wieś należała wtedy do arcybiskupa gnieźnieńskiego. Jednak już w początkach XIV wieku Pęperzyn stał się własnością szlachecką. Należał wraz z Więcborkiem i okolicami kolejno do rodów: Pęperzyńskich, Więcborskich, Zebrzydowskich, Garczyńskich i Smoszewskich, a w XVIII wieku – do Potulickich. W II połowie XVIII wieku Pęperzyn stał się jednym z najważniejszych ośrodków wiary luterńskiej na Krajnie. Znajdował się tu dom modlitwy, w którym nabożeństwa odprawiało dwóch pastorów. Po I rozbiórce Polski sytuacja luteranów jeszcze się poprawiła. Dopiero w połowie XIX wieku Pęperzyn zaczął tracić na znaczeniu – na rzecz coraz silniejszego i prężniejszego ośrodka społeczności ewangelickiej w Więcborku.

W 1821 roku hr. Kacper Potulicki sprzedał dobra więcborsko-sępoleńskie (z Pęperzynem) Bankowi Głównemu w Berlinie. Znajdujący się tu folwark został w późniejszych latach rozparcelowany na cztery mniejsze, czego pamiątką są jeszcze dziś osady: Pęperzyn II i III. Wieś jest siedzibą sołectwa. Z zabytków zachowały się: kościół z 1778r. oraz kilka budynków z końca XIX i pocz. XXw. W pobliżu wsi, nad Jeziorem Będgoskim znajduje się plaża, a nieco dalej „Stajnia Branicz” – ośrodek rekreacji konnej.



Kościół Ewangelicki obecnie parafialny rzymsko – katolicki p.w. św. Maksymiliana Kolbe w Pęperzynie

INFORMACJA O MIEJSCOWOŚCI



PĘPERZYN

GINA - Więcbork

POWIAT – sępoleński

WOJEWÓDZTWO – Kujawsko-Pomorskie

LICZBA MIESZKAŃCÓW - 669

POWIERZCHNIA SOŁECTWA PĘPERZYN

– 2085,23 ha

SOŁTYS – Stanisław Schwartz

DO ZADAŃ I KOMPETENCJI SOŁTYSA NALEŻY:

- zwoływanie Zebrań Wiejskich i posiedzeń Rady Sołeckiej,
- reprezentowanie mieszkańców Sołectwa na zewnątrz,
- uczestniczenie w naradach i szkoleniach Sołtysów, zwoływanych okresowo przez Burmistrza,
- inicjowanie aktywności mieszkańców Sołectwa służącej poprawie życia w Sołectwie,
- organizowanie i koordynowanie wspólnych prac na rzecz mieszkańców,
- współdziałanie z radnymi z terenu Sołectwa,
- prowadzenie zarządu, administracji i gospodarki mieniem komunalnym, akceptowanie dokumentów z tym związanych,
- potwierdzanie okoliczności, których przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa,
- występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie,
- zapewnianie prawidłowej gospodarki środkami finansowymi Sołectwa,
- wykonywanie innych zadań z zakresu administracji publicznej powierzonych mu przepisami prawa.
- upowszechnianie wśród mieszkańców Sołectwa treści uchwał Rady Miejskiej i Zarządzeń Burmistrza, w szczególności zawierających przepisy prawa miejscowego, jak również komunikatów, obwieszczeń i innych informacji poprzez rozplakatowanie ich na tablicach ogłoszeń oraz informowanie w trakcie Zebrań i bieżących kontaktów z mieszkańcami.

RADA SOŁECKA

Badziągowska Elżbieta

Bańka Andrzej

Ilejko Piotr

Lida Beata

Rączka Zdzisław

Schwartz Barbara

GŁÓWNE ZADANIA RADY SOŁECKIEJ

- opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów uchwał w sprawach będących przedmiotem rozpatrywania przez Zebranie,
- opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów planów pracy Sołectwa,
- inicjowanie działań społecznie użytecznych dla Sołectwa i jego mieszkańców,
- współdziałanie z organizacjami społecznymi działającymi w Sołectwie w celu wspólnej realizacji zadań,
- organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego,
- opiniowanie zasadności udziału samorządu mieszkańców w postępowaniu administracyjnym,
- wspomaganie działalności Sołtysa.

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

środowisko przyrodnicze, środowisko kulturowe, dziedzictwo religijne i historyczne, obiekty i tereny, gospodarka, rolnictwo, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu			X	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			X	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		X		
- osobliwości przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)			X	
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki		X		
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
- święta, odpusty, pielgrzymki		X		
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne		X		
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
- działki pod domy letniskowe	X			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		X		
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań			X	
- miejsca sportu i rekreacji			X	
Gospodarka, rolnictwo				

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X		
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		X		
- ruch tranzytowy		X		
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły			X	
- Dom kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP		X		
- Koło Gospodyń Wiejskich			X	
- Stowarzyszenia	X			

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN

Analiza SWOT

<p>Silne strony</p> <p>Zespół Szkół w Pęperzynie, prężnie działający klub sportowy FIREMAN Zabartowo- Pęperzyn, Kościół, wysokie walory krajobrazu, gospodarstwa rolne podatne na restrukturyzację, świetlica wiejska, miejsca rekreacji i sportu: dwa place zabaw, boisko sportowe, jeziora, lasy, wodociągi, częściowe skanalizowanie wsi, niski poziom zanieczyszczenia powietrza, zintegrowani mieszkańcy, Krajeński Park Krajobrazowy.</p>	<p>Słabe strony</p> <p>Brak na terenie sołectwa zabytków o większej wartości historycznej, zbyt mała ilość ciągów dla jednośladow i pieszych, zły stan nawierzchni dróg, brak chodników, zbyt mała ilość placów zabaw, brak gospodarstw agroturystycznych, brak oświetlenia w niektórych miejscach we wsi, brak zajęć w świetlicy wiejskiej, brak kanalizacji, zbyt mała ilość przybywających turystów, brak miejsc pracy poza rolnictwem, zły klasy grunty rolne.</p>
<p>Szanse</p> <p>Możliwość uzyskania środków finansowych, w tym z UE, budowa sieci baz agroturystycznych, kompleksowy rozwój sieci usług, zagospodarowanie walorów krajobrazowych, stworzenie silnego produktu turystycznego, unowocześnianie infrastruktury sołectwa; wzrost wydatków na turystykę spowodowany poprawą dobrobytu społeczeństwa, dostęp do Internetu.</p>	<p>Zagrożenia</p> <p>Rosnący poziom bezrobocia, migracja ludzi młodych do większych aglomeracji lub za granice w poszukiwaniu pracy, starzenie się społeczeństwa, postępująca indywidualizacja życia społecznego, brak świadomości społeczeństwa w zakresie korzyści wynikających z konieczności stałej edukacji; brak ożywienia gospodarczego skutkującego nowymi miejscami pracy i rozwojem lokalnym, wzrost świadczeniobiorców korzystających z usług Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, zagrożenie suszą, złe ceny za produkty rolne, zwiększająca się liczba dzikich zwierząt, które powodują zniszczenia.</p>

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

PLAN DZIAŁAŃ

1. Co wyróżnia nas	ANALIZA	DIAGNOZA	PLAN	PROGRAM	Wnioski do Instytucji zewnętrznej
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Projekt	
	<ul style="list-style-type: none"> – Ziemia Krajeńska – Lasy – Krajobrazy – Krajeński Park Krajobrazowy – środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone – jeziora – Wodociąg – Świetlica wiejska – Boisko sportowe – Place zabaw 	<p>Brak produktu Turystycznego.</p> <p>Brak chodników oraz drogi o złej nawierzchni.</p> <p>Świetlica wiejska z niewykorzystanymi pomieszczeniami.</p> <p>Świetlica wiejska wymagająca rozbudowy, budowy instalacji ogrzewania i doposażenia.</p> <p>Budynek OSP wymagający remontu i wyposażenia.</p> <p>Brak placu zabaw (Pęperzyn III).</p>	<p>Stworzenie produktu turystycznego</p> <p>Dobrej jakości drogi (asfaltowej, z kostki betonowej, utwardzone gruzem) oraz nowe chodniki.</p> <p>Zagospodarowane pomieszczenia świetlicy wiejskiej, kółka zainteresowań, zajęcia dla dzieci i młodzieży w świetlicy, festyny i zabawy dla dorosłych.</p> <p>Rozbudowana i dobrze wyposażona świetlica wiejska.</p> <p>Wyremontowany i wyposażony budynek OSP w Pęperzynie.</p> <p>Nowy plac zabaw.</p>	<p>„Budowanie partnerstwa na rzecz produktu turystycznego.”</p> <p>„Budowa nowych dróg, przebudowa, zmiana nawierzchni i remont istniejących oraz budowa chodników.”</p> <p>„Organizacja zajęć w świetlicach wiejskich.”</p> <p>„Rozbudowa świetlicy wiejskiej o zaplecze, budowa ogrzewania gazowego oraz doposażenie świetlicy.”</p> <p>„Remont i doposażenie budynku OSP w Pęperzynie.”</p> <p>„Budowa placu zabaw.”</p>	<p>UM Więcbork</p> <p>Zarząd Dróg</p> <p>Urząd Marszałkowski</p> <p>Stowarzyszenia Fundacje</p> <p>Programy i Fundusze UE</p> <p>Inicjatywa społeczna</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>Fundacja im. M. Rataja</p> <p>Fundacje wspierające dziedzictwo kulturowe</p> <p>UM Więcbork</p> <p>Zarząd Dróg</p> <p>Urząd Marszałkowski</p>

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

					Konserwator zabytków Fundacje Sponsorzy
--	--	--	--	--	---

2. Funkcje jaką pełni wieś	<ul style="list-style-type: none"> - rolniczo - mieszkaniowa - usługową 	Przewaga rolnictwa. Brak gospodarstw agroturystycznych.	Dywersyfikacja i tworzenie alternatywnych źródeł dochodu. Wzrost ilości gospodarstw agroturystycznych - ożywienie gospodarcze skutkujące powstawaniem nowych miejsc pracy i rozwojem lokalnym	„Tu mieszkamy tu pracujemy.” Tworzenie warunków dla powstawania gospodarstw agroturystycznych, oraz nowych miejsc pracy.	ARiMR ODR Fundusze Granty
-----------------------------------	---	--	--	--	------------------------------------

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

3. Kim są mieszkańcy	<ul style="list-style-type: none"> – rolnicy – młodzież – emeryci – renciści – bezrobotni – przedsiębiorcy 	<p>Ludność średnio wykształcona.</p> <p>Osoby dotknięte bezrobociem .</p> <p>Społeczność zintegrowana.</p>	<p>Podwyższanie kwalifikacji przez społeczność.</p> <p>Reorientacja zawodowa.</p> <p>Wzrost zaangażowania mieszkańców wobec nowych wyzwań.</p>	<p>„Jak nas widza tak nas piszą.”</p> <p>Organizowanie przez mieszkańców spotkań w celu wymiany doświadczeń.</p> <p>Organizowanie wg potrzeb szkoleń podnoszących wiedzę.</p>	<p>ARiMR</p> <p>ODR</p> <p>PUP Sępólno Krajeńskie</p> <p>inne</p>
4. Z czego się utrzymują	<ul style="list-style-type: none"> – praca na roli – działalność gospodarcza – emerytury i renty – inne dochody 	<p>Słabo rozwinięta dziedzina usług.</p> <p>Problemy dostosowania gospodarstw rolnych do norm UE.</p>	<p>Restrukturyzacja gospodarstw rolnych.</p> <p>Rozwój sfery usług.</p> <p>Powstawanie gospodarstw agroturystycznych.</p>	<p>„Usługi szansą na dochód.”</p> <p>Tworzenie nowych miejsc pracy w turystyce, rzemiośle, usługach.</p> <p>„ Restrukturyzacja gospodarstw rolnych.”</p> <p>Działania na rzecz unowocześnienia gospodarstw rolnych.</p>	<p>ARiMR</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>PUP Sępólno Kr.</p> <p>ODR</p>

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

5. Jak jest zorganizowana	<ul style="list-style-type: none"> – Rada Sołecka – Koło Gospodyń Wiejskich – OSP – Stowarzyszenie FIREMAN Zabartowo-Pęperzyn 	<p>Duża aktywność społeczna.</p> <p>Brak zróżnicowanych form działalności.</p>	<p>Zwiększona aktywność społeczna na rzecz wspólnego działania.</p> <p>Zorganizowana aktywność społeczna .</p>	<p>„Organizujemy się dla dobra Pęperzyna.”</p> <p>Organizowanie imprez integracyjnych</p> <p>Stworzenie grupy działania</p>	<p>Fundacje</p> <p>Fundusze</p> <p>UM Więcbork</p>
6. Propozycja dla młodzieży i dzieci	<ul style="list-style-type: none"> – świetlica wiejska – place zabaw dla dzieci – boisko sportowe 	<p>Brak zajęć dla młodzieży.</p> <p>Brak placu zabaw (Pęperzyn III)</p>	<p>Zagospodarowane niewykorzystanych pomieszczeń, zajęcia w świetlicy.</p>	<p>„Organizacja zajęć w świetlicach wiejskich.”</p> <p>„Budowa placu zabaw.”</p>	<p>Programy UE</p> <p>Polska Fundacja Dzieci i Młodzieży</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>UM Więcbork</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>Urząd Marszałkowski</p>

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

					Granty Programy UE
--	--	--	--	--	-----------------------

7. Jak rozwiązywane są problemy	<ul style="list-style-type: none"> – zebrania wiejskie – spotkania z Radnymi – spotkania z Burmistrzem 	Spotkania z Radnymi oraz z Burmistrzem nie zawsze przynoszą pożądane efekty	<p>Dobra współpraca z samorządem.</p> <p>Dobra współpraca z sąsiednimi sołectwami.</p> <p>Większy przepływ Informacji.</p>	<p>„Integracja społeczna.”</p> <p>Organizowanie spotkań informacyjnych.</p> <p>Zawiązanie Grupy Działania.</p>	<p>Rada Sołecka</p> <p>UM Więcbork</p>
--	---	---	--	---	--

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

8. Obyczaje i tradycje	– organizacja cyklicznych festynów dla mieszkańców miejscowości (Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dożynki)	Prawidłowa organizacja imprezy.	Utrzymywać tradycję zwiększając jej prestiż.	„Reaktywacja tradycji.” Podtrzymywanie swojej tożsamości kulturowej.	Fundacja im. S. Batorego UM Więcbork Fundacja Wspomagani Wsi Środki UE
-------------------------------	---	---------------------------------	--	--	---

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

9. Jak wygląda wieś	<ul style="list-style-type: none"> - zabudowa wsi zwarta w centrum i rozproszona na obrzeżach sołectwa - place zabaw - boisko sportowe - Kościół w centrum wsi - Szkoła z filią przedszkola we wsi 	<p>Teren pagórkowaty.</p> <p>Piękne widoki.</p> <p>Zła nawierzchnia dróg gruntowych i asfaltowych.</p> <p>Brak chodników we wsi.</p>	<p>Turystyka pejzażowa.</p> <p>Poprawiona nawierzchnia dróg .</p> <p>Chodniki.</p>	<p>„Wieś piękna i czysta.”</p> <p>„Budowa nowych dróg, przebudowa, zmiana nawierzchni i remont istniejących oraz budowa chodników.”</p>	<p>Rada Sołecka</p> <p>UM Więcbork</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>Granty</p> <p>Stowarzyszenia</p> <p>Środki UE</p> <p>Mieszkańcy</p>
----------------------------	---	--	--	---	---

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

10. Jakie są mieszkania i obejścia	<ul style="list-style-type: none"> - Zabudowa niejednorodna 	<p>Murowane domy jednorodzinne oraz domy wielorodzinne.</p> <p>Poprawna infrastruktura obejść (płoty, ogrody ..)</p>	<p>- poprawny wygląd elewacji, obejść (płoty ogrody..)</p>	<p>Konkurs „Na najładniejsze obejście”.</p>	<p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>Rada Sołecka</p> <p>Mieszkańcy</p> <p>UM Więcbork</p>
11. Jaki jest stan otoczenia i środowiska	<ul style="list-style-type: none"> - lasy - piękne widoki - jeziora 	<p>Zadbany las.</p> <p>Czyste jeziora.</p>	<p>Przydomowe oczyszczalnie ścieków przy budynkach mieszkalnych i/lub budowa kanalizacji sanitarnej.</p>	<p>„Przyjaźni środowisku naturalnemu.”</p>	<p>Fundacje</p> <p>Ochrona Środowiska</p> <p>UM Więcbork</p> <p>Środki UE</p>

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

12. Jakie jest rolnictwo	– 100% indywidualne	Przewaga gleb średnich	Dostosowane do norm UE	„Nowoczesne gospodarstwo rolne.” Szkolenia w zakresie norm UE.	ODR ARiMR
13. Komunikacja	– PKS	Nie zadowalające połączenia komunikacyjne	Lepsza komunikacja i jakość świadczonych usług	„Klient nasz Pan.”	

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko naturalne;
Jakie ma pełnić funkcje?	Rolnicze, usługowe; agroturystyczne;
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się ze wsią, poszerzający wiedzę
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo; Agroturystyka; inne usługi;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Stowarzyszenia, Grupy Działania;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje i Działania;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, Wykorzystany potencjał krajobrazu;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Ludowe, sportowe;
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetycznie;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zachowanie równowagi ekologicznej;

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zadawalające dla potrzeb mieszkańców i turystów;
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Place zabaw dla najmłodszych; Boiska sportowe dla rozwijania swoich zainteresowań; Profesjonalne zajęcia świetlicowe;

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	ŁACZNY KOSZT
ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O ZAPLECZE, BUDOWA OGRZEWANIA GAZOWEGO ORAZ DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY.	350 000,00
ORGANIZACJA ZAJĘĆ W ŚWIETLICACH WIEJSKICH.	50 000,00
BUDOWA PLACU ZABAW.	30 000,00
REMONT I DOPOSAŻENIE BUDYNKU OSP W PĘPERZYNIE.	50 000,00
BUDOWA NOWYCH DRÓG, PRZEBUDOWA, ZMIANA NAWIERZCHNI I REMONT ISTNIEJĄCYCH ORAZ BUDOWA CHODNIKÓW.	1 000 000,00

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

HARMONOGRAM REALIZACJI

RODZAJ ZADANIA	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O ZAPLECZE, BUDOWA OGRZEWANIA GAZOWEGO ORAZ DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY.							
ORGANIZACJA ZAJĘĆ W ŚWIETLICACH WIEJSKICH							
BUDOWA PLACU ZABAW							
REMONT I DOPOSAŻENIE BUDYNKU OSP W PĘPERZYNIE.							
BUDOWA NOWYCH DRÓG, PRZEBUDOWA, ZMIANA NAWIERZCHNI I REMONT ISTNIEJĄCYCH ORAZ BUDOWA CHODNIKÓW							

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Więcborku. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Więcbork, Radzie Sołeckiej miejscowości Pęperzyn oraz Sołtysowi wsi Pęperzyn.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Więcborku zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Pęperzyn. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.