

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Infrastruktury Gminnej,**  
**Inwestycji i Handlu Rady Miejskiej w Więcborku**  
**z dnia 29 sierpnia 2016 r.**

Spotkanie odbyło się w salce narad Urzędu Miejskiego w Więcborku.

Posiedzenie trwało od godz. 13:30 do godz. 16:10

Obecność według załączonej listy obecności.

Spoza Komisji w spotkaniu uczestniczyli:

1. Burmistrz Więcborka – Waldemar Kuszewski
2. Kierownik Referatu Rolnictwa ... - Tomasz Fifielski
3. Kierownik Referatu ds. Inwestycji ... - Michał Bąk
4. Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami – Barbara Szmidt
5. Kierownik Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Sępólnie Krajeńskim – Stanisław Rakowski

Przewodniczący Komisji Kazimierz Wilczyński powitał Radnych i zaproszonych gości oraz przedstawił porządek obrad, który obejmował:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał dotyczących gospodarowania mieniem gminy.
2. Przyjęcie informacji Kierownika Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Dróg o sytuacji w rolnictwie na terenie Gminy Więcbork
3. Informacja o przetargach oraz stanie zaawansowania prac inwestycyjnych zaplanowanych na rok 2016 r.
4. Sprawy różne.

Ad. 1.

Projekty uchwał w sprawie gospodarowania mieniem gminy przedstawiła B. Szmidt.

Pierwszy projekt uchwały dotyczył wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż części nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. Gen. J. Hallera 7. To jest sklep p. Gwóźdź, który jest właścicielem sali sprzedaży o pow. 48,51 m. Po dokonaniu zakupu powierzchnia wynosiłaby 116,32 m. Sporządzono wycenę, która wynosi 64 tys. zł. Jest propozycja zapłaty tej kwoty w 3 ratach, płatnych kwartalnie. Pierwsza rata większa, w związku z koniecznością zapłaty za wycenę i inwentaryzację – wynosiłaby 18 930, kolejne raty po 16 382 + odsetki.

Radny S. Piłka zapytał o cenę jednego m<sup>2</sup>.

B. Szmidt odpowiedziała, że ciężko wyliczyć ze względu na to, że jest strych, piwnica i części wspólne.

Radny R. Kałaczyński zapytał kto do tej pory remontował budynek?

B. Szmidt wyjaśniła, że była umowa dzierżawy na zaplecze. Wnioskodawca płacił 424 zł miesięcznie za dzierżawę. Natomiast strych to część wspólna.

Radny K. Wilczyński zapytał czy pomieszczenia przynależne będą należały do Wnioskodawcy?

B. Szmidt odpowiedziała, że tak. Działka składa się z dwóch budynków. Jeden z nich stałby się własnością Wnioskodawcy. Komisja wyraziła już wstępną zgodę.

Radny K. Wilczyński odpowiedział, że na Komisji mówiono tylko o zapleczu, a nie o pomieszczeniach przynależnych.

B. Szmidt wyjaśniła, że z zaplecza jest drabinka i tylko nią można się dostać na strych. Nie ma sensu tego rozdzielać.

Radny R. Kałaczyński zapytał o dojazd od strony podwórza.

M. Bąk odpowiedział, że jest to gminna droga i wspólne podwórze: Gminy i Wnioskodawcy.

Radna A. Łańska odpowiedziała, że Wnioskodawca nie użytkuje tej części.

Radny K. Wilczyński zapytał czy z tej posesji zostaną dwa lokale?

B. Szmidt odpowiedziała, że tak. Jeden z budynków w całości jest gminy i są tam mieszkania.

Więcej pytań nie było.

Przewodniczący Komisji K. Wilczyński poprosił o przegłosowanie projektu uchwały.

Wynik głosowania:

**„za” jednogłośnie**

B.Szmidt przedstawiła drugi projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Więcbork nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa. Wyjaśniła, że przedmiotowa nieruchomość stanowi część ul. Brzozowej – Plebanka naprzeciwko bloków. W tym roku zalegalizowano ulicę Lipową, Brzozową. Była wydana decyzja komunalizacyjna, ale w księgach wieczystych nadal figurował Skarb Państwa. Regulacji wymagała ul. Kasztanowa i Brzozowa. Uchwała na ulicę Kasztanową była podjęta wcześniej. Na ulicę Brzozową Gmina założyła księgę wieczystą w porozumieniu z Agencją. Wniosek został złożony i potrzebna teraz jest uchwała na zgodę na nabycie tej działki do zasobów dróg gminy.

Pytań nie było.

Przewodniczący Komisji poprosił o przegłosowanie projektu uchwały.

Wynik głosowania.

**„za” jednogłośnie**

B. Szmidt przedstawiła kolejny projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Wituni. Wyjaśniła, że przeznaczają się do zamiany nieruchomości niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym 181/5 o powierzchni 128 m stanowiącą własność Gminy Więcbork na nieruchomość niezabudowaną położoną w Wituni oznaczoną numerem ewidencyjnym 181/7 o powierzchni 52 m stanowiącą własność osoby fizycznej. Działka o numerze 181/7 stanowi grunt na poszerzenie drogi gminnej – ulicy Truskawkowej.

Burmistrz W. Kuszewski dodał, że jest różnica w wielkości działek, więc będzie dopłata.

Pytań nie było.

Przewodniczący Komisji K. Wilczyński poprosił o przegłosowanie projektu uchwały.

Wynik głosowania

**„za” jednogłośnie**

B. Szmidt przedstawiła kolejny projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Więcborku przy ul. Szlaku Bursztynowego. Wyjaśniła, że przedmiotem sprzedaży mają być działki nr 688 o powierzchni 750 m, 689 o powierzchni 755 m oraz 490/2 o powierzchni 583 m. Na zakup działek wpłynęły dwa wnioski: p. Borzyszkowski i p. Borlik. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Pytań nie było.

Przewodniczący Komisji K. Wilczyński poprosił o przegłosowanie projektu uchwały.

Wynik głosowania.

**„za” jednogłośnie**

B. Szmidt przedstawiła wniosek złożony przez Polski Związek Wędkarski w Bydgoszczy z prośbą o zawarcie umowy ustanowienia użytkownika wieczystego działek 42 i 43 położonych w Więcborku przy ul. Potulickich 2. Na terenie nieruchomości znajduje się stacja wędkarska, wybudowana ze środków Polskiego Okręgu Wędkarskiego przy udziale dotacji. Nieruchomość aktualnie jest dzierżawiona od Gminy na okres 10 lat – do 2022 r. Okręg PZW zobowiązuje się również do pokrycia kosztów zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. Rocznie Związek płaci 2015,72 zł dzierżawy oraz podatek. Chodzi o uregulowanie spraw. Związek poniósł nakłady w wysokości ok. 1 mln złotych.

Radny J. Kabatek odpowiedział, że Związek na pewno otrzymał dofinansowanie na realizację inwestycji z Lokalnej Grupy Rybackiej w wysokości 85% kosztów inwestycji.

Radni stwierdzili jednogłośnie, aby utrzymać istniejącą dzierżawę.

Przewodniczący Komisji – K. Wilczyński poprosił o przegłosowanie wniosku złożonego przez Polski Związek Wędkarski.

Wynik głosowania.

**Wniosek został zaopiniowany jednogłośnie negatywnie.**

Ad. 2. Informację o sytuacji w rolnictwie na terenie Gminy Więcbork przedstawił Kierownik Referatu ds. Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Dróg – T. Fifielski.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Przedstawiciel ODR Minikowo – S. Rakowski poinformował Radnych o zasadach przyznawania płatności obszarowych, o konkursie na modernizację gospodarstw rolnych, konkursie „młody rolnik”. Na koniec roku i początek następnego przewidziane są kolejne działania – przekazanie gospodarstw oraz modernizacja małych gospodarstw – 60 tys. zł. Terminy i warunki szczegółowe nie są znane na dzień dzisiejszy.

Radny S. Piłka zauważył, że w związku z bardzo niskimi cenami zbóż część rolników, która złożyła wnioski na modernizację gospodarstw rolnych na pewno się z nich wycofa, ponieważ nie będzie w stanie zrealizować inwestycji.

Radna A. Łańska zapytała w ramach 60 tys. zł jaki % środków rolnik musi dołożyć do realizacji inwestycji.

S. Rakowski wyjaśnił, że część środków na inwestycje prowadzone w ramach modernizacji małych gospodarstw będzie wypłacana przed realizacją inwestycji, a reszta po zrealizowaniu. Działanie jest przeznaczone dla gospodarstw, które mają poniżej 10 tys. euro przychodu. Jest to nowe działanie. Minister Rolnictwa deklaruje, że inwestycje mają pójść w kierunku przetwórstwa, przygotowania do sprzedaży. Pamiętać należy, że te 60 tys. musi spowodować wzrost przychodów w gospodarstwie o co najmniej 10%. Będą musiały być to inwestycje niesztandarowe. Wysokość dofinansowania 50 % lub 60% do 60 tys. zł.

Radny R. Kałaczyński pytał o nabór wniosków, który ma trwać od 12 września do 12 października. Uważa, że powinno się informować rolników o zasadach przyznawania środków.

S. Rakowski odpowiedział, że jest projekt programu dotyczący przekazania małych gospodarstw za 5 krotną płatność. Dotyczy to tylko gospodarstw, które znalazły się w programie tzw. małych gospodarstw (do 5 tys. euro za 2015 r.). Jest możliwość przekazania tylko innemu gospodarstwu na jego powiększenie. Projekt tego działania ma mobilizować do przekazania gospodarstw. Na razie jest to projekt programu i na dzień dzisiejszy wiadomo, że zostanie uruchomiony w przyszłym roku. Natomiast we wrześniu i październiku ma być nabór na tzw. małe przetwórstwo, ale nie ma jeszcze rozporządzenia. Jest jeszcze działanie: tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw. W projekcie przewidziano dwa działania: jedno dla firm, które co najmniej 2 lata prowadzą gospodarstwo i świadczą tylko usługi rolnicze.

W ramach tego działania można otrzymać do 500 tys. zł. zwrotu, przy 50% kosztów kwalifikowanych. Drugie działanie dotyczy sytuacji kiedy rolnik zaprzestaje prowadzenia rolniczej działalności, rezygnuje z ubezpieczenia w KRUS i zaczyna opłacać ubezpieczenie w ZUS. Kwota dofinansowania do 200 tys. zł. W tym przypadku może to być działalność pozarolnicza.

Radny J. Antczak zapytał czy ARiMR wypłaci środki finansowe, jeśli ziemia jest odrolniona, ale zasiano na niej zboże? Czy wydzielenie działki i wydanie decyzji o warunkach zabudowy powoduje wstrzymanie płatności, nawet jeśli obszar jest rolniczo wykorzystany?

S. Rakowski odpowiedział, że Agencja interpretuje to w ten sposób, że płatności obszarowe przysługują temu, kto jest użytkownikiem ostatniego maja danego roku składania wniosków, ale warunkiem jest rolnicze wykorzystanie gruntu do końca danego roku. Przy przekazywaniu gospodarstwa na poszerzenie np. przez ojca synowi, ważne jest to, że syn może ubezpieczyć ojca jako domownika. W modernizacji gospodarstw ważna jest informacja, że od momentu podpisania umowy są dwa lata na realizację inwestycji. Wspomniał również o wydłużeniu terminu do września wypłaty przysługujących płatności obszarowych.

Radny J. Kabattek pytał czy jest konieczność zgłaszania dodatkowo dzierżawy agencyjnej do ARiMR?

S. Rakowski odpowiedział, że Agencja może wezwać do uzupełnienia. Wraz z wnioskiem składa się oświadczenie.

Więcej pytań nie było.

Ad. 3. Informację o przetargach oraz stanie zaawansowania prac inwestycyjnych zaplanowanych na rok 2016 r. przedstawił M. Bąk – Kierownik Referatu ds. inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

1. Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo:

- budowa sieci wodociągowej we wsi Śmiłowo, Witunia, Suchorączek i Os. Piastowskie. Jest to zwiększenie kapitału Zakładu Gospodarki Komunalnej, przekazany plac budowy, częściowo inwestycje zostały zrealizowane. W Suchorączku 600 m. W Wituni pozostał tylko przewiert pod drogą wojewódzką, ale jest już decyzja na zajęcie pasa drogowego. Zgodnie z harmonogramem realizowane będzie zadanie w Runowie Krajeńskim. Na Os. Piastowskim jest już podpisana umowa z Konserwatorem Zabytków na Os. Piastowskim – do końca września będzie zrobiony 600 m odcinek. Po żniwach będzie wykonany prawie 2 km odcinek wodociągu. W trakcie wykonania jest dokumentacja na budowę wodociągu w Runowie Krajeńskim do 4 gospodarstw rolnych. Do końca roku zadanie zostanie wykonane.

2. Dział 600 – Transport i łączność:

- budowa chodnika we wsi Jastrzębiec – dotacja dla Zarządu Dróg Powiatowych. Realizacja inwestycji rozpocznie się w połowie września br.,

- przebudowa drogi powiatowej Sypniewo-Borzyszkowo – Lubcza – inwestycja została zrealizowana. Trwają prace porządkowe,

- budowa drogi we wsi Zabartowo – zrealizowana na początku roku, w przyszłym roku może uda się zrealizować kolejny odcinek drogi,
- obecnie w Runowie Krajeńskim trwa realizacja budowy drogi wraz z odwodnieniem,
- po zrealizowaniu inwestycji w Runowie rozpocznie się budowa chodnika w Sypniewie przy drodze wojewódzkiej,
- chodnik w Wituni – ul. W. Witosa – realizację inwestycji planuje się na miesiąc październik,
- utwardzenie masą bitumiczną drogi we wsi Zakrzewek – inwestycja zrealizowana przez firmę wybraną w drodze przetargu – PROJBUD. Wykonano 750 m odcinek drogi za kwotę 246 tys. zł,
- utwardzenie masą bitumiczną drogi Puszcza – Zabartowo – zadanie zrealizowane przez firmę SKANSKA, odcinek 1,2 km drogi wykonano za kwotę 273 tys. zł,
- z drobnych zaplanowanych inwestycji zakupiono kosiarkę bijakową, samochód dostawczy oraz wykonano wiatę przystankową na ul. Wyzwolenia.

### 3. Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa:

- przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania przedszkola na budynek mieszkalny wielorodzinny w Runowie Krajeńskim, we wrześniu ogłoszony zostanie przetarg na roboty budowlane,

### 4. Dział 750 – Administracja publiczna:

- utwardzenie placu przy Urzędzie Miejskim w Więcborku wraz z odwodnieniem – inwestycja zrealizowana

### 5. Dział 801 - Oświata i wychowanie:

- przebudowa i rozbudowa budynku świetlicy przy Zespole Szkół w Sypniewie – inwestycja zrealizowana, zakończył się odbiór, jest pozwolenie na użytkowanie, szkoła jest w trakcie wyposażania świetlicy, gmina zajmie się zagospodarowaniem terenu przy świetlicy – ławki, kosze, gazony kwiatowe, teren zostanie obsiany trawą.

Radny K. Wilczyński zapytał czy zalecenia dotyczące zaniżenia terenu zostały zrealizowane?

M. Bąk odpowiedział, że tak, teren został zniwelowany, ściany są suche, po okresie grzewczym ściany zostaną odmalowane. Zadanie wykonała firma Handkor K. Korczak, kwota zadania 389356,95 zł. Świetlica została odebrana przez Nadzór Budowlany, Sanepid i Straż Pożarną.

- wykonanie ekspertyzy ornitologicznej w związku z termomodernizacją budynków placówek oświatowych,
- zakup używanego autobusu dla szkoły w Sypniewie,

- Wykonanie dokumentacji projektowej na rozbudowę istniejącej sali gimnastycznej w gimnazjum w Więcborku o widownię, z pomieszczeniami gospodarczymi, sanitariatami i szatniami, po zapytaniu ofertowym najtańsza oferta wyniosła 88 560 zł zaoferowana przez firmę POBUD Bydgoszcz,

#### 6. Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska:

- inwestycje dotyczące budowy kanalizacji na ul. 28 Stycznia i Wyzwolenia nie zostaną zrealizowane w tym roku. Wniosek zostanie złożony w przyszłym roku wraz z kanalizacją w Runowie Krajeńskim,

- budowa oświetlenia ulicznego na Osiedlu Piastowskim w Więcborku – inwestycja zrealizowana, wykonano 12 punktów świetlnych, wykonawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego, z powstałych oszczędności udało się wykonać 5 punktów świetlnych. Pozostało do wykonania jeszcze 18 szt. Na początku września po zmianach wprowadzonych do budżetu uda się wykonać to zadanie w tym roku,

- budowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Więcbork i ul. Gdańskiej. Pan Burmistrz wyjaśnił, że pomysł jest taki, aby podpisać w tym roku umowę dwuletnią z realizacją zadania w 2016 r. i 2017 r. Są 24 punkty świetlne – głównie na podstawie wniosków płynących z zebrzań sołeckich.

Radny K. Wilczyński zapytał czy oświetlenie będzie wykonane na ul. Gdańskiej do torów?

Burmistrz W. Kuszewski odpowiedział, że nigdy nie było projektu, ani mowy o tym, że oświetlenie będzie do torów czy ul. Pomorskiej. Była wizja w terenie. Stwierdzono, że aby bezpiecznie przejść do ulicy Pomorskiej można to zrobić przez Osiedle. Najważniejszy jest odcinek do końca chodnika.

Radny S. Piłka zapytał jak sprawdza się zamontowana lampa solarna w Nowym Dworze.

Burmistrz W. Kuszewski odpowiedział, że na razie nie ma negatywnych zgłoszeń, ale trzeba poczekać na okres kiedy słońca będzie mniej i wówczas sprawdzić działanie lampy.

#### 7. Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego:

M. Bąk wyjaśnił, że w tym dziale znajdują się inwestycje związane z sołectwami jak i termomodernizacją Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury.

Burmistrz W. Kuszewski wyjaśnił, że na termomodernizację budynku MGOK został złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego. Dwie wstępne oceny przeszedł bez zastrzeżeń.

M. Bąk poinformował o kolejnych inwestycjach z tego działu:

- utwardzenie placu przy świetlicy wiejskiej w Borzyszkowie,

- wykonanie instalacji c.o. w świetlicy wiejskiej w Puszczy – w trakcie realizacji,

- wykonanie ogrzewania kominkowego w świetlicy wiejskiej w Pęperzynie – inwestycja zrealizowana,

- wymiana drzwi w świetlicy wiejskiej w Lubczy – zadanie zrealizowane,

- zakup nagłośnienia i sprzętu AGD do świetlicy wiejskiej w Suchorączku – zadanie zrealizowane,
- zakup urządzenia nagrzewającego i modernizacja świetlicy wiejskiej w Nowym Dworze – zadanie zrealizowane,
- Zakup patelni i naczyń do świetlicy wiejskiej w Wituni – zadanie częściowo zrealizowane

Radny J. Antczak zapytał czy jest dokumentacja na wykonanie mieszkań w Runowie?

M. Bąk odpowiedział, że dokumentacja jest wykonana. Na sesji jest propozycja zmiany budżetu i jego zwiększenie na realizację inwestycji o 150 tys. zł. We wrześniu ogłoszony zostanie przetarg na wykonawstwo. W budynku można wykonać 5 mieszkań, razem z istniejącymi będzie 7 mieszkań.

Radny J. Antczak zapytał czy jest wykonana dokumentacja na drogę w Runowie?

M. Bąk odpowiedział, że jeszcze nie. Był geodeta, ale na razie są inne priorytetowe zadania, które musi wykonać.

Radny J. Antczak zaproponował, aby działkę w Runowie, będącą własnością gminy podzielić na działki budowlane. Zapytał co się dzieje w sprawie budowy ścieżki pieszo-rowerowej, ponieważ należy we wrześniu podzielić środki funduszu sołeckiego.

Radny S. Piłka uzupełnił wypowiedź Radnego J. Antczaka i wyjaśnił, że sołtysi z sąsiednich sołectw zwrócili się z pytaniem co zrobiono za pieniądze, które oni zadeklarowali przeznaczyć na realizację inwestycji, związanej z budową ścieżki.

Burmistrz W. Kuszewski odpowiedział, że temat jest znany. Wiadomo również o jakie środki finansowe chodzi. Trzeba przygotować dokumentację. Na dzień dzisiejszy z zaplanowanych 50 tys. zł nic nie wydaliśmy. Wszystko co do tej pory zrobiono zostało zrealizowane bezkosztowo. Zrobimy rozeznanie cenowe w temacie wykonania dokumentacji, aby poznać kwotę. Na dzień dzisiejszy wiadomo, że koszt takiej dokumentacji to może być nawet 200 tys. zł. Mamy świadomość, że mówiąc o budowie ścieżki zadanie trzeba będzie realizować etapami. W pierwszej kolejności bezwzględnie wykonać trzeba odcinek Więcbork-Runowo. Należy się zastanowić czy wykonać dokumentację na całe zadanie Więcbork-Borzyszkowo czy na etap realizacji zadania Więcbork – Runowo. Nie poruszamy natomiast kwestii ścieżki w samej wsi, której koszt byłby ogromny.

Radny J. Antczak odpowiedział, że wystarczyłaby ścieżka od Więcborka do krzyża w Runowie. Wykonanie ścieżki w centrum wsi wymagałoby ogromnych nakładów finansowych - ok. 500 tys. zł.

Radny S. Piłka odpowiedział, że jego zdaniem dokumentacja powinna zostać wykonana na całe zadanie czyli od Więcborka do Borzyszkowa. Wykonanie zadania powinno zostać podzielone na etapy. Jeśli w dokumentacji zostanie pominięte Borzyszkowo to sąsiednie sołectwa wycofają planowane na ten cel środki.

Burmistrz W. Kuszewski zauważył, że przecież mieszkańcy Borzyszkowa jadąc z Więcborka również przejeżdżają przez Runowo.

Radna A. Łańska dodała, że w tym roku nie uda się zrealizować tego zadania.

M. Bąk odpowiedział, że zadanie można zaplanować w przyszłym roku w budżecie, a w tym sołectwa mogą przeznaczyć środki na inne zadania.

Burmistrz W. Kuszewski zaproponował, że pan Michał zorientuje się jaki będzie koszt wykonania dokumentacji.

Radny J. Antczak z uwagi na termin składania wniosków w ramach funduszu sołeckiego poprosił, aby było to do połowy września.

Radna A. Łańska dodała, że jeśli gmina chce być turystyczną, należy zmierzyć się z inwestycjami na ul. Strzeleckiej, I AWP, drogami na Os. Piastowskim. Priorytetem jest natomiast ulica Strzelecka.

Radny J. Kabattek zauważył, że na inwestycje realizowane na wsiach sołectwa przeznaczają środki pochodzące z funduszu sołeckiego.

Radny R. Kałaczyński stwierdził, że inwestycja na ulicy Strzeleckiej musi zostać wykonana. Należy zadbać również o ścieżkę wokół jeziora, zwłaszcza na odcinku od mostu do szkoły.

Burmistrz W. Kuszewski odpowiedział, że ma świadomość o konieczności przeprowadzenia inwestycji na terenie miasta. Na Os. Piastowskim nie ma utwardzenia dróg i jest błoto, a na ul. Strzeleckiej jest utwardzenie, ale wiadomo jak wygląda. Jeśli chodzi o ścieżkę wokół jeziora to był pomysł, aby ją utwardzić ze środków LGR. Zrobiono rozeznanie cenowe i się okazało, że samo przygotowanie projektu i to tylko na odcinku od szkoły do tamy ma kosztować 70 tys. zł. Burmistrz poinformował, że podjął decyzję, że jeśli gmina ma wydać 70 tys. tylko na projekt to lepiej zrobić to własnym sumptem przy opracowaniu dokumentacji uproszczonej i uzyskaniu niezbędnych pozwoleń. Natomiast jest pomysł, aby ze środków LGR pozyskać środki na budowę pomostu na jeziorze Więcborskim. Jest jednak kilka koncepcji, które będzie należało przedyskutować i się zastanowić nad lokalizacją (np. jako przedłużenie Placu Jana Pawła II, albo obok hangaru).

Radny S. Piłka zapytał czy ma to być pomost stały czy pływający?

Burmistrz W. Kuszewski odpowiedział, że stały, ponieważ z pływającym są problemy.

Radny R. Kałaczyński przypomniał o pomysłe ustawienia na rynku armaty.

Więcej pytań nie było.

#### Ad. 4 Sprawy różne:

Radny A. Wenda zapytał o przychodnię weterynaryjną w Sypniewie.

Burmistrz W. Kuszewski odpowiedział, że nie uważa, aby budynek był w takim stanie jak napisali Wnioskodawcy. Zobowiązał Pana Węgrzyna, który przygotował pismo udzielające odpowiedzi Wnioskodawcom, w którym informuje, że po otrzymaniu zgłoszenia o odpadającym tynku nad wejściem do budynku został wysłany pracownik, w celu jego usunięcia. Pęknięcie komina, nieszczelność dachu oraz niedrożność rynien naprawione zostaną w tym roku. Remont dachu ze względu na ograniczone środki finansowe i inne pilniejsze remonty zaplanowano na 2017 r. Poinformował, że przeanalizował temat sprzedaży, który był poruszony dwie kadencje temu. Wtedy Rada Sołecka nie wyraziła zgody. Wszyscy chcą mieć

pewność, że kiedy okaże się, że obecny lekarz weterynarii zrezygnuje z działalności to dysponujemy lokalem, który można zaproponować innemu lekarzowi weterynarii.

Radny J. Antczak zapytał jak rozwiązany jest temat pomieszczenia weterynaryjnego w Więcborku.

Burmistrz W. Kuszewski odpowiedział, że pomieszczenie będące lecznicą jest własnością gminy.

Radny A. Wenda stwierdził, że jeśli ktoś chce inwestować to jest zrozumiałym, że chce to robić na swojej własności. Jego zdaniem budynek powinno się sprzedać.

Radny R. Kałaczyński i J. Antczak również stwierdzili, że budynek powinien zostać sprzedany.

Radna A. Łańska zaproponowała, żeby wystąpić do Rady Sołeckiej z wnioskiem, aby się wypowiedziała czy jest za sprzedażą tego lokalu.

Więcej pytań nie było.

Przewodniczący Komisji K. Wilczyński poinformował o piśmie, które otrzymał ze Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Orlą” w sprawie dostarczenia wody do posesji w Pęperzynie.

Pan Burmistrz W. Kuszewski wyjaśnił, że wniosek jest bezprzedmiotowy. Pan Prezes Spółki zgłaszał, że nie ma wody i zadeklarował, że wybuduje studnię. Ze strony Gminy chcieliśmy się zastanowić nad możliwością dofinansowania budowy studni wierconych w gminie Więcbork. Okazało się jednak, że woda jest na głębokości ponad 40 m. Wchodzą wówczas inne opracowania dokumentacji, operaty wodno-prawne. Wiązałoby się to z za dużymi kosztami dla Spółdzielni, a dofinansowanie udzielone z budżetu gminy byłoby za niskie. Pan Prezes zdecydował, że przeznaczy kwotę 6 tys. zł na wykonanie potrzebnej dokumentacji. My przeanalizowaliśmy teren z której strony podłączyć wodociąg, aby jak najwięcej osób mogło skorzystać z podłączenia.

Radny S. Piłka zapytał o koszty zadania?

Burmistrz W. Kuszewski odpowiedział, że dokładna analiza kosztów przedstawiona zostanie na komisji. Dodał, że patrząc z punktu widzenia ekonomii nie opłaca się ani jeden projekt, ani drugi.

Więcej pytań nie było.

Spotkanie Komisji zakończono.

Prot. E.K.K.

Przewodniczący Komisji

/-/ Kazimierz Wilczyński