

**UCHWAŁA NR XXIII/148/2016  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Jastrzębcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**Rada Miejska uchwała, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 92 położonej w Jastrzębcu obręb Jastrzębiec o powierzchni 0.0100 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

**Grażyna Witzak**

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążaniu oraz o warunkach dokonania tych czynności. Sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnymi 92 obręb Jastrzębiec nastąpi w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 96/1. Z uwagi na częściową zabudowę nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży oraz w celu umożliwienia uregulowania stanu prawnego budynku zlokalizowanego częściowo na działce 92 oraz częściowo na działce 96/1 - zasadna jest sprzedaż w trybie art. 37 ust. 2. pkt 6. Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego. Z uwagi na złożony wniosek w sprawie nabycia prawa własności do przedmiotowej działki zasadne jest podjęcie uchwały umożliwiającej sprzedaż.

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2015r. poz. 1777 oraz Dz. U. z 2016r. poz. 65 i poz. 1250