

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	14781	cz. dz. nr 101/13  obręb Więcbork 1	0.0038 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	3,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	14379	cz. dz. nr 61/4  obręb Więcbork 1	0.0200 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	20,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	14379	cz. dz. nr 61/4  obręb Więcbork 1	0.0130 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	13,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	14379	cz. dz. nr 61/4  obręb Więcbork 1	0.0018 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	1,80 zł netto + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	14304	cz. dz. nr 95/6  obręb Więcbork 1	0.0043 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	4,30 zł netto + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	7183	dz. nr 62  obręb Więcbork 2	0.0286 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród działkowy	28,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	7182	dz. nr 61  obręb Więcbork 2	0.0286 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród działkowy	28,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	25476	cz. dz. nr 54  obręb Więcbork 2	0.0117 ha	Drogi (dr)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	11,70 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
9.	BY2T/00016406/2	cz. dz. nr 173/2  obręb Więcbork 2	0.0520 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	52,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

10.	25419	cz. dz. nr 26/25 obręb Więcbork 2	15,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
11.	13352	cz. dz. nr 5/1 obręb Więcbork 2	0.0029 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	2,90 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
12.	18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 4	15,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
13.	15197	cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4	20,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	72,00 zł netto + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 6 miesięcy
14.	12225	cz. dz. nr 421/5 obręb Więcbork 4	2,00 m <sup>2</sup>	Grunty orne (RV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod szyld reklamowy	240,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 1 rok
15.	13838	cz. dz. nr 214/7 obręb Więcbork 2	0.0012 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek	1,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

16.	BY2T/00029681/7	dz. nr 310/2  obręb Lubeza	0.1900 ha	Grunty pod rowami (W)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	95,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
17.	14775	cz. dz. nr 23/2  obręb Borzyszkowo	0.0109 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	5,45 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
18.	14773 14773 14773 14774	dz. nr 150/1 dz. nr 150/2 cz. dz. nr 150/5 cz. dz. nr 293/6  obręb Runowo Kraj.	0.0700 ha 0.0700 ha 0.2800 ha <u>0.1600 ha</u> Razem: 0.5800 ha	Grunty orne (RIIb, RIVa, RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	232,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
19.	BY2T/00014778/6	cz. dz. nr 224/3  obręb Sypniewo	15,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
20.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4  obręb Więcbork 2	9,44 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	67,97 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

21.	BY2T/00004038/4	dz. nr 88/2  obręb Nowy Dwór	0.2578 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Nieruchomość gruntowa – rolna, niezabudowana.  Działka rolna	Cena wywoławcza (czynsz dzierżawny) w przetargu ustnym nieograniczonym: 130,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny zostanie ustalony w przetargu ustnym nieograniczonym	Dzierżawa na 3 lata
-----	-----------------	---------------------------------------	-----------	-----------------------------	--	---	--	---	------------------------

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 08 listopada 2016 r. do 01 grudnia 2016 r.

BURMISTRZ

*mgr Waldemar Kuszewski*

