

UCHWAŁA Nr XXV/179/2016
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU
z dnia 23 listopada 2016 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz poboru podatku w drodze inkasa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 oraz art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016, poz. 446 ze zm.) oraz art. 5, art. 6 ust.12 oraz art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016, poz. 716 ze zm.)

RADA MIEJSKA
UCHWAŁA CO NASTĘPUJE :

§ 1

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Więcbork:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,75 zł** od 1 m² powierzchni,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł** od 1 m² powierzchni,
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych - **0,73 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,51 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,11 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - f) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.).

§ 2. Podatnicy z terenu miasta wpłacają podatek w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku, w bankach lub przekazem pocztowym na konto Urzędu Miejskiego w Więcborku.

§ 3.

1. Od podatników z terenu wsi pobór następuje w drodze inkasa przez sołtysów.

2. Wyżej wymienieni podatnicy mogą również dokonywać wpłat w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku, w bankach lub przekazem pocztowym na konto Urzędu Miejskiego w Więcborku.

§ 4. Realizację uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 5. Traci moc Uchwała XIII/81/2015 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz poboru podatku w drodze inkasa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 roku.



**Przewodnicząca
Rady Miejskiej
w Więcborku**

G. Witczak
Grażyna Witczak

Uzasadnienie

Minister Finansów ogłosił w drodze obwieszczenia z dnia 28 lipca 2016 roku w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z dnia 5 sierpnia 2016 r. poz. 779). Stawki te corocznie podlegają aktualizacji z uwzględnieniem średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15.01.2016 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2015 r. wskaźnik ten w stosunku do 2014 r. wyniósł 99,10 (spadek cen o 0,90%).

Wysokość wynagrodzenia za inkaso określono odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Więcborku nr XVII/112/2016 z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego oraz podatków i opłat lokalnych.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Więcborku
G. Witczak
Grażyna Witczak