

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – nieruchomości gruntowe

Burmistrz Więcborka przewiduje sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcborka  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 24426/7	dz. nr 92 obręb Jastrzębiec	0.0144 ha	Działka zabudowana jest częścią budynku garażowego (rok budowy ok. 1970r.) Pozostała część nieruchomości jest niezagospodarowana.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium UiKZP obszar A4, – funkcja lokalna – produkcja i obsługa rolnictwa na potrzeby wewnętrzne gminy i rynki zbytu. Nieruchomość objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej oraz leży na terenie objętym przez Krajeński Park Krajobrazowy.	5 000,00 zł	art. 37 ust.2 pkt 6 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	26.01.2017 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – zgodnie z protokołem uzgodnień, przed zawarciem aktu notarialnego,

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. \* art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 13 grudnia 2016 r. do 05 stycznia 2017 r.

**BURMISTRZ**

*mgr Waldemar Kuszewski*