

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przewiduje do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Forma użytkowania |
|-----|--------------------------|--|----------------------------|-------------------------|---|--|--|--|---------------------|
| | KW | wg katastru | | | | | | | |
| | 1 | | 2 | 3 | 4 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 15197 | cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4 | 156,50 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 15,65 zł netto rocznie + 23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 1 rok |
| 2. | 14379 | cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1 | 0.0136 ha | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 13,60 zł netto rocznie + 23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 3. | 20161 | cz. dz. nr 369 obręb Więcbork 2 | 13,30 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy | 95,76 zł netto rocznie + 23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|----------------------|---|--|------------------------------------|--|--|---------------------|
| 4. | 25476 | cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2 | 0.0083 ha | Drogi (dr) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek | 13,00 zł netto rocznie + 23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 3 lata |
| 5. | 17788 | cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 2 | 35,00 m ² | Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp-RV, Bp-RVI) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy | 252,00 zł netto rocznie + 23 % VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 6. | 24724 | dz. nr 967 obręb Sypniewo | 1.0500ha | Inne tereny zabudowane (Bi) oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Infrastruktura sportowa (boisko sportowe oraz budynek socjalno-sportowy) | 1,00 zł netto rocznie + 23 % VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 7. | 19432 | cz. dz. nr: 174/5, 165/2 i 170 obręb Więcbork 4 | łącznie: 2.4221 ha | Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Infrastruktura sportowa (stadion i budynki) | 1,00 zł netto rocznie + 23 % VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 8. | 14779 | cz. dz. nr 212/2 obręb Więcbork 2 | 6,40 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy | 46,08 zł netto rocznie + 23 % VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|--|----------------------|--|--|--|--|--|------------------------|
| 9. | 14779 | cz. dz. nr 212/2 obręb Więcbork 2 | 0.0020 ha | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 2,00 zł netto rocznie + 23 % VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 10 lat |
| 10. | BY2T/00025181/4 | cz. dz. nr 142/6 obręb Więcbork 2 | 0.0459 ha | Łąki trwale (ŁIII) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród | 45,90 zł rocznie | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |
| 11. | 17788 | cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 4 | 25,00 m ² | Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp-RV, Bp- RVI) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy | 180,00 zł netto rocznie + 23 % VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 31 stycznia 2017 r. do 23 lutego 2017 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

 mgr Jacek Masztakowski