

**Projekt**

z dnia 28 lutego 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 28 lutego 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Śmiłowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.<sup>2)</sup>)

**Rada Miejska uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 209 położonej w Śmiłowie obręb Śmiłowo o powierzchni 0.1770 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00003945/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

**Grażyna Witczak**

## **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążaniu oraz o warunkach dokonania tych czynności. Sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnymi 209 obręb Śmiłowo nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Propozycja sprzedaży nieruchomości uzyskała pozytywną opinię Rady Sołeckiej w Śmiłowie. Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego. Z uwagi na złożony wniosek w sprawie nabycia prawa własności do przedmiotowej działki zasadne jest podjęcie uchwały umożliwiającej sprzedaż.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążaniu oraz o warunkach dokonania tych czynności. Sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnymi 209 obręb Śmiłowo nastąpi w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 208/4 położonej w Śmiłowie. Propozycja sprzedaży nieruchomości uzyskała pozytywną opinię Rady Sołeckiej w Śmiłowie. Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego. Z uwagi na złożony wniosek w sprawie nabycia prawa własności do przedmiotowej działki zasadne jest podjęcie uchwały umożliwiającej sprzedaż.

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016r. poz. 1579

<sup>2)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016r. poz. 2260