

**UCHWAŁA NR XXVIII/211/2017  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 28 lutego 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Więcborku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.<sup>2)</sup>)

**Rada Miejska uchwala, co następuje :**

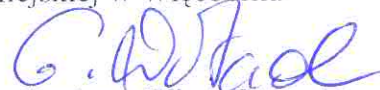
§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 514/26 położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 1.3016 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sepólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00012354/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

  
Grażyna Witezak

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określić zasady zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności. Sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnymi 514/26 obręb Więcbork 1 nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Gdańską i I Armii Wojska Polskiego oraz północną granicą miasta Więcbork zatwierdzonym uchwałą nr IX/74/2007 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28.06.2007r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2007r., Nr 113, poz. 1704) powyższa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MW – przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, przeznaczenie uzupełniające – możliwość zlokalizowania usług (wbudowane w partery obiektów mieszkalnych) z preferencją handlowych. Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego. Z uwagi na złożony wniosek w sprawie nabycia prawa własności do przedmiotowej działki zasadne jest podjęcie uchwały umożliwiającej sprzedaż.

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016r. poz. 1579

<sup>2)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016r. poz. 2260