

Projekt

z dnia 14 marca 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 14 marca 2017 r.

**w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta
Więcbork**

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork wraz z załącznikami:

- 1) tekst studium w trzech częściach stanowiący załącznik nr 1, 2, 3,
- 2) rysunek studium gminy w skali 1:25 000 stanowiący załącznik nr 4,
- 3) rysunek strefy miejskiej w skali 1:5 000 stanowiący załącznik nr 5,
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowiący załącznik nr 6.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXIX/258/01 Rady Miejskiej w Więcborku z 20 czerwca 2001r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Grażyna Witzak

Uzasadnienie

Rada Miejska w Więcborku podjęła uchwałę Nr LIII/414/2010 z dnia 28 października 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork. Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium wskazuje jednoznacznie, że zmiana dotyczy całego obszaru gminy i miasta Więcbork, a przedmiotem zmiany studium jest dostosowanie zapisów studium do wymogów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wskazuje to załącznik graficzny do uchwały intencyjnej jak również ustalenia zawarte w tej uchwale. Zgodnie z powyższym, procedurę sporządzenia zmiany studium dokonano dla całego obszaru w granicach administracyjnych gminy. W trakcie opracowania projektu studium spełnione zostały wymogi stawiane przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 118, poz. 1233). Celem studium jest określenie polityki przestrzennej gminy i miasta Więcbork, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego niemniej jest aktem obligatoryjnym i stanowi metryczną podstawę dla sporządzenia i uchwalenia planów miejscowych. Zgodnie z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykonano wymagane czynności proceduralne związane z przystąpieniem do prac nad studium. Procedura sporządzenia studium została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w przepisach odrębnych. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.