

Projekt

z dnia 29 marca 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 29 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.¹⁾) art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.²⁾)

Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do zamiany nieruchomości gruntową niezabudowaną położoną w Więcborku przy ul. Szlaku Bursztynowego obręb Więcbork 1 oznaczoną numerem ewidencyjnym 689 o powierzchni 0.0755 ha, stanowiącą własność Gminy Więcbork na nieruchomości gruntową niezabudowaną położoną w Śmiłowie obręb Śmiłowo oznaczoną numerem ewidencyjnym 289 o powierzchni 0.8600 ha stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2. Traci moc § 1 punkt 2 Uchwały Nr XXII/141/2016 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 31 sierpnia 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Więcborku przy ul. Szlaku Bursztynowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Grażyna Witzak

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona numerem geodezyjnym 289 obręb Śmiłowo o powierzchni 0.8600 ha stanowi część terenu wokół Jeziora Więcborskiego przez który przebiega część ścieżki pieszo-rowerowej użytkowanej przez mieszkańców Gminy Więcbork oraz turystów, zatem przejęcie przedmiotowej nieruchomości jest uzasadnione. Strony ustaliły, że częściową rekompensatą za nieruchomość będzie nieruchomość zamienna stanowiąca własność Gminy Więcbork. Właściciel działki 289 wskazał jako nieruchomość zamienną działkę 689 obręb Więcbork 1. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016r. poz. 1579 i poz. 1948

²⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016r. poz. 2260