

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0105 ha	Pastwiska trwale (PsIV) i grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,50 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 2 lata
2.	13838	cz. dz. nr 214/7 obręb Więcbork 2	0.0049 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	4,90 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	20190	cz. dz. nr 222/5 obręb Więcbork 2	0.0070 ha	Łąki trwale (LIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	7,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	20190	cz. dz. nr 222/5 obręb Więcbork 2	0.0079 ha	Łąki trwałe (ŁIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	7,90 zł rocznie	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może uleć zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	7186	dz. nr 65 obręb Więcbork 2	0.0286 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	28,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	7185	cz. dz. nr 64 obręb Więcbork 2	0.0081 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	8,10 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	16461	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	0.0037 ha	Tereny mieszkaniowe (B) i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	3,70 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	24786	cz. dz. nr 335/2 obręb Runowo Krajeńskie	19,80 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	142,56 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	BY2T/00014763/8	cz. dz. nr 174/5 obręb Śmilowo	0.5841 ha	Grunty orne (RIIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	233,64 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
10.	12195	cz. dz. nr 956 obręb Sypniewo	0.0050 ha	Grunty orne (RV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	2,50 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00013113/0	cz. dz. nr 407/1 obręb Więcbork 4	156,37 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość zabudowana budynkiem zaplecza rekreacyjno- sanitarnego, zlokalizowana na nabrzeżu Jeziora Więcborskiego przy ul. Plażowej 2	Cena wywoławcza (czynsz dzierżawny) w przetargu ustnym nieograniczonym: 300,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 4 miesiące

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 04 kwietnia 2017 r. do 27 kwietnia 2017 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

