

**Protokół Nr 29**  
**z obrad dwudziestej dziewiątej Nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Więcborku,**  
**odbytych w dniu 28.02.2017r.**

Posiedzenie odbyło się w Sali Krajeńskiej Miejsko - Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku.

Sesja trwała od godz. 15:00 – do godz. 15:30.

Obecność według załączonej listy obecności.

W sesji na 15 radnych udział wzięło 13 radnych, czyli quorum wymagane do podejmowania prawomocnych uchwał zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym /Dz. U. 2016r.poz. 446/

**Radni nieobecni usprawiedliwieni: radna Marta Bączkowska i radny Wojciech Janicki**

**Obradom przewodniczyła p. Grażyna Witczak – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Więcborku.**

**Spoza składu Rady w sesji uczestniczyli:**

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 1. Burmistrz Więcborka   | - Waldemar Kuszewski |
| 2. Zastępca Burmistrza Więcborka   | - Jacek Masztakowski |
| 3. Wicestarosta Powiatu Sępoleńskiego  | - Andrzej Marach     |
| 4. Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku | - Michał Bąk         |
| 5. Inspektor UM w Więcborku  | - Aneta Kania        |
| 6. Redaktor „Krajeńskich Zeszytów Historycznych”   | - Leszek Skaza       |
| 7. Regionalny Portal Informacyjny „Kanał 10”   | - Kamil Jeliński     |
| 8. Redaktor „Gazety Więcborskiej”/wyd. Inter./   | - Tomasz Bracka      |

**Obradom przewodniczyła p. Grażyna Witczak – Przewodnicząca Rady Miejskiej**

1. Otwarcie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Przyjęcie uchwały w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork.
5. Zakończenie.

**Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie nad porządkiem obrad

**Na sali 13 radnych**

**Porządek obrad przyjęto jednogłośnie**

**Ad. 4** Projekt uchwały w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork **omówił Kierownik Referatu UM w Więcborku p. Michał Bąk.**

Prace nad Studium trwały od momentu podjęcia przez Radę Miejską w Więcborku, w roku 2010 uchwały intencyjnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork. Celem studium jest określenie polityki przestrzennej gminy i miasta Więcbork, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego niemniej jest aktem obligatoryjnym i stanowi metryczną podstawę dla sporządzenia i uchwalenia planów miejscowych. Zgodnie z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykonano wymagane czynności proceduralne związane z przystąpieniem do prac nad studium. Projekt zaopiniowany został przez wszystkie prawem wymagane jednostki opiniujące, zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym poddano go wyłożeniu do publicznego wglądu /od 16 stycznia – 15 lutego/ oraz zainicjowano dyskusję publiczną. Do dnia 9 marca można było składać wnioski i uwagi. Wpłynął jeden wniosek p. Zygmunta Kaźmierczak ale był on bezpodstawny z uwagi na fakt, że zapis ujęty w projekcie Studium umożliwia mu realizację zamierzeń /rozstrzygnięcie uwagi – bez uwzględnienia/. Integralną część projektu uchwały stanowi 6 załączników tj.:

- Załącznik nr 1, 2, 3 - tekst studium w trzech częściach,
- Załącznik nr 4 - rysunek studium gminy w skali 1:25 000,
- Załącznik nr 5 - rysunek strefy miejskiej w skali 1:5 000,
- Załącznik nr 6 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag.

Studium, na podstawie którego do tej pory pracowano, uchwalone zostało w roku 2001. Uchwała, będąca przedmiotem omawianego punktu porządku obrad, nie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, a wchodzi w życie z dniem podjęcia. W projekcie Studium nie ma zapisów odnośnie lokalizacji biogazowni, są zlokalizowane wiatraki i strefy oraz uwzględnione tereny agencyjne, które Powiat Sępoleński oraz Gmina, chce przejąć od Agencji Nieruchomości Rolnych.

**Opinia Komisji Rolnictwa /.../ - pozytywna.**

**Przewodnicząca RM** otworzyła dyskusję.

**Radny Ryszard Kałaczyński** interesował się kwestią dotyczącą strefy wiatraków która dotyczyła Wituni. Pytał jakie są możliwości zmiany jeżeli chodzi o odległości – zmniejszenie promienia działania.

**Kierownik Referatu UM** wyjaśnił, że jest to możliwe poprzez przystąpienie do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie Studium. Mieszkańcy zainteresowani zabudową w przyszłości danego terenu /głównie dotyczy to zabudowy jednorodzinnej/ muszą wystąpić do Gminy o decyzję o warunkach zabudowy i generalnie się tak dzieje. Najpierw należy uchwalić Studium i dopiero na jego podstawie można opracowywać miejscowe plany.

**Radny Kałaczyński** wskazał, że na dzień dzisiejszy teren Wituni przy torach nie ma w zapisach, że jest to teren przeznaczony do zabudowy. Zgodnie z tym, co mówił Urbanista można to zmienić uchwałą RM.

**Kierownik Referatu UM** uściślił, że radnemu chodzi o wystąpienie o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania. Jest to też możliwe poprzez wystąpienie o warunki zabudowy.

**Przewodnicząca RM** zamknęła dyskusję i przystąpiono do głosowania.

**Na sali 13 radnych**

**Za przyjęciem uchwały głosowało - 11 radnych**  
**Wstrzymało się do głosu - 2 radnych**

**Wicestarosta Powiatu Sępoleńskiego** zabierając głos podziękował Radzie Miejskiej za podjęcie powyższej uchwały w części dotyczącej terenów, które Powiat zamierza przejąć od Agencji Nieruchomości Rolnych. Umożliwi to Powiatowi w najbliższym czasie przekazanie Szkoły w Sypniewie Ministerstwu Rolnictwa. Na razie finalizacja sprawy jest na dobrej drodze, a dzięki dzisiejszej decyzji Rady Miejskiej w Więcborku, o krok dalej. W najbliższą środę w Powiat gościć będzie Dyrektor ANR p. Smydry, któremu przekazany zostanie komplet dokumentów w tym m.in. uchwała podjęta na sesji.

Na tym obrady zakończono.

**Przewodnicząca RM** słowami „zamykam obrady dwudziestej dziewiątej sesji Rady Miejskiej w Więcborku”, zamknęła obrady.

Prot. I. Mrozek

**Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Więcborku**

**/-/ mgr Grażyna Witczak**