

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – nieruchomości gruntowe

Burmistrz Więcborka przeznaczając do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcborka
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 22817/1	dz. nr 52/2 obręb Runowo Krajeńskie	0.1593 ha	Działka wg dokumentacji geodezyjno-prawnej stanowi fragment drogi gminnej śródpolnej, dojazdowej do nieruchomości. Linie graniczne działki są w całości zwarte na skutek rolniczego sposobu użytkowania całego pola jej powierzchni w kompleksie przyległych działek.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium UiKZP nieruchomość położona jest w jednostce 2 – charakter wielofunkcyjny: funkcja mieszkaniowa, gospodarcza, rolnicza i rekreacyjna. Wyznacza się tereny dla celów wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych. Na terenie objętym przez Krajeński Park Krajobrazowy.	5 380,00 zł + 23% VAT = 6 617,40 zł	art. 37 ust.2 pkt 6 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30.06.2017 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – zgodnie z protokołem uzgodnień, przed zawarciem aktu notarialnego,

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy


12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 16 maja 2017 r. do 09 czerwca 2017 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski