

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przewiduje sprzedaż następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/0000 4035/3	dz. nr 90 obręb Czarmuń	0.1900 ha	Nieruchomość położona jest w Czarmuniu (ok. 10 km od Więcborka). Jest to teren niezabudowany, płaski w kształcie zbliżonym do prostokąta. Na działce brak uzbrojenia. Dojazd bezpośredni zapewniony od drogi publicznej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja nr SB.6730.105.2013 z dnia 06.02.2014r. o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną.	Cena wywoławcza – 25 140,00 zł + 23% VAT = 30 922,20 zł	Sprzedaż Tryb:  Przetarg nieograniczony	21.07.2017 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, reszta cena sprzedaży do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. \* art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Kuszewski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 06 czerwca 2017 r. do 29 czerwca 2017 r.