

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznaczona do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	13318	cz. dz. nr 112/5 obręb Więcbork 1	0.0020 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	2,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00012354/4	cz. dz. nr 514/26 obręb Więcbork 1	0.0100 ha	Grunty orne (RIIb)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze MW – przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	25414	cz. dz. nr 26/20 obręb Więcbork 2	18,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	17788	cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 4	14,25 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp-RVI)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek	1,43 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	20156	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	7,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	50,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	20156	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	20792 4038	dz. nr 716 obręb Sypniewo dz. nr 88/2 obręb Nory Dwór	0.3600 ha 0.2578 ha <u>Razem: 0.6178 ha</u>	Lasy (LsVI) – grunty orne (RVI) Grunty orne (RIVa, RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	247,12 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	24205	cz. dz. nr 65/2 obręb Więcbork 1	9,60 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	0,96 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	10,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce postojowe	200,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
----	-------	--	----------------------	--------------------------------	---	---	---	-----------	------------------------

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski



Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 31 lipca 2017 r. do 24 sierpnia 2017 r.