

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznaczona do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00027451/2	cz. dz. nr 474 obręb Witunia	18,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00027451/2	cz. dz. nr 474 obręb Witunia	0.0119 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	5,95 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	14795	cz. dz. nr 236/1 obręb Więcbork 2	6,00 m ²	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	43,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	13328	dz. nr 3 obręb Więcbork 1	1.6389 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb, RV) i nieużytki (N)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 30 MN,U – przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe Działka rolna	819,45 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	15734	cz. dz. nr 364/3 obręb Więcbork 4	0.0128 ha	Drogi (dr)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	12,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	BY2T/00022823/6	cz. dz. nr 12/3 obręb Więcbork 3	15,00 m ²	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	1888	cz. dz. nr 11/3 obręb Więcbork 3	15,00 m ²	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	14786	cz. dz. nr 91/4 obręb Więcbork 1	27,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Pomieszczenie w budynku gosp. nr ewid. 589	194,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	15604	cz. dz. nr 122/2 obręb Więcbork 1	65,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Pomieszczenia w budynku przy ul. Pocztowej 2 w Więcborku	1 950,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	17789	cz. dz. nr 364/2 obręb Więcbork 4	0.0240 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	24,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 05 września 2017 r. do 28 września 2017 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

