

**UCHWAŁA NR XXXVI/266/17
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 27 września 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działek nr 39/10 i 39/11 w Więcborku, gm. Więcbork**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017r. poz. 1073 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 39/10 i 39/11 w Więcborku, gm. Więcbork.

§ 2. Granica obszaru objętego projektem planu określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Miejskiej w Więcborku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 39/10 i 39/11 w Więcborku, gm. Więcbork, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy. Przedmiotowy plan miejscowy, na podstawie art. 34 w/w ustawy, na terenie objętym projektem spowoduje utratę mocy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Gdańską i Armii Wojska Polskiego oraz północną granicą miasta Więcborka uchwalonego uchwałą nr IX/74/2007 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28 czerwca 2007r. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Więcbork. Analiza potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Więcbork obszar objęty uchwałą wskazany jest jako teren zabudowy mieszkaniowej (z przewagą zabudowy jednorodzinnej) z towarzyszącymi usługami. W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Nr XXXVI/266/17

RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU

z dnia 27 września 2017 r.

Zalacznik1.pdf

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej w Więcborku
mgr Anna Łańska

STAROSTWO POWIATOWE
w Sępólnie Krajeńskiej
ul. Wolności 11
64-600 Sępólno Krajeńskie
DN. 6642.688.2017

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: sępoleński
Jednostka ewidencyjna: 041304_4, Więcbork - M
Obręb: 0001
Dzielnka: 39/10

Zwolnione z uiszczenia opłaty
skarbowej art. 3 ustawy o opłacie
skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.
(Dz. U. z 2006 nr 225 poz. 1635)

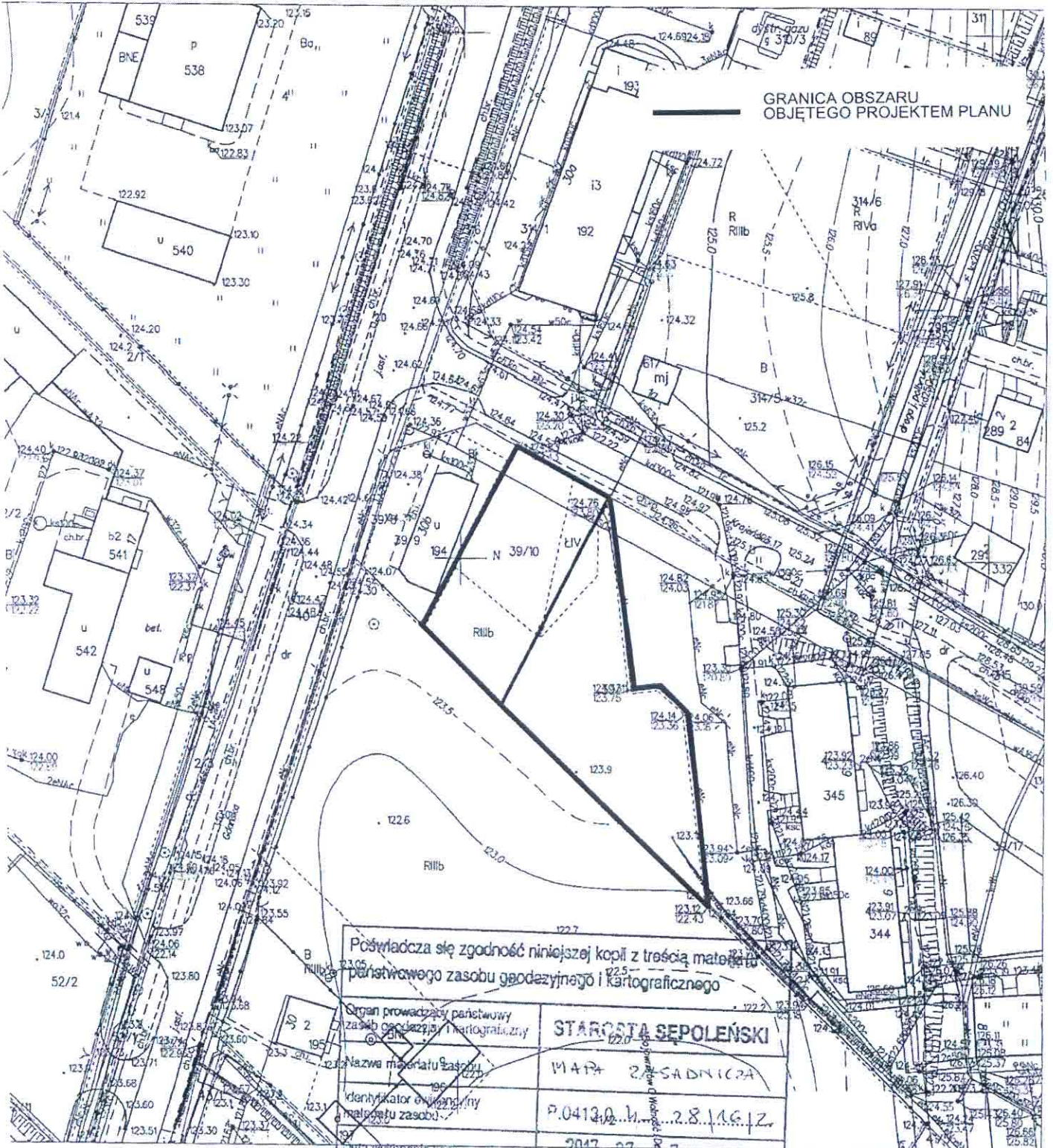
WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000

obr. Więcbork 10001: dz. 39/10
Sekcje mapy: 344.314.043; 344.314.041

Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr XXXVI/266/17
Rady Miejskiej w Więcborku
z dnia 27.09.2017



Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SEPOLEŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.041304...28.1.16.12
Data wykonania kopii	2017-07-27
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z. up. STAROSTY

Sępólno Krajeńskie dn. 2017-07-27
Sprządził(a) wydruk: Barbara Solarek

mgr Barbara Solarek
Inspektor

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej w Więcborku
mgr Anna Łańska