

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przeznaczając do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 12960/5	dz. nr 369 obręb Więcbork 1	0.0661 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Wł. Łokietka. Jest to teren niezabudowany, niezagospodarowany, ze spadkiem w kierunku południowym. Przy frontowej granicy działki znajduje się skrzynka przyłącza elektroenergetycznego, natomiast w ul. Wł. Łokietka przebiega trasa przewodów sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej. Dojazd drogą gruntową z oświetleniem ulicznym.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 24 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Cena wywoławcza – 21 000,00 zł + 23% VAT = 25 830,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	15.12.2017 r.
2.	BY2T/000 12435/6	dz. nr 695/1 obręb Więcbork 1	0.0656 ha	Działka położona jest w Więcborku przy skrzyżowaniu ul. Przemysława II i Kazimierza Wielkiego. Jest to teren niezabudowany, niezagospodarowany porośnięty samosiewkami drzew i krzewów. Jest to teren ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Media znajdują się w przyległej ulicy. Dojazd drogą utwardzoną kostką betonową z chodnikiem oraz z oświetleniem ulicznym.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 22 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	Cena wywoławcza – 20 300,00 zł + 23% VAT = 24 969,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	15.12.2017 r.

3.	BY2T/000 12435/6	dz. nr 695/2 obręb Więcbork 1	0.0691 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Przemysława II. Jest to teren niezabudowany, niezagospodarowany z nielicznymi drzewami owocowymi oraz samosiejami drzew i krzewów. Jest to teren ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Media znajdują się w przyległej ulicy. Dojazd drogą gruntową.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 22 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	Cena wywoławcza – 19 700,00 zł + 23% VAT = 24 231,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	15.12.2017 r.
4.	BY2T/000 12435/5	dz. nr 695/3 obręb Więcbork 1	0.1121 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. K. Wielkiego. Jest to teren niezabudowany, niezagospodarowany z nielicznymi drzewami owocowymi oraz samosiejami drzew i krzewów. Jest to teren ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Media znajdują się w przyległej ulicy. Dojazd drogą utwardzoną kostką betonową z chodnikiem oraz z oświetleniem ulicznym.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 22 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	Cena wywoławcza – 48 900,00 zł + 23% VAT = 60 147,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	15.12.2017 r.
5.	BY2T/000 12435/6	dz. nr 695/4 obręb Więcbork 1	0.1124 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. K. Wielkiego. Jest to teren niezabudowany, niezagospodarowany z nielicznymi drzewami owocowymi oraz samosiejami drzew i krzewów. Jest to teren ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Media znajdują się w przyległej ulicy. Dojazd drogą utwardzoną kostką betonową z chodnikiem oraz z oświetleniem ulicznym.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 22 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	Cena wywoławcza – 46 800,00 zł + 23% VAT = 57 564,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	15.12.2017 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, reszta cena sprzedaży do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 31 października 2017 r. do 23 listopada 2017 r.

BURMISTRZ


mgr Waldemar Kuszewski