

**UCHWAŁA NR XXXVII/280/17  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Więcborku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**Rada Miejska uchwała, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 305 położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 0.1061 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00012492/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

**Grażyna Witzak**

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności. Sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnym 305 obręb Więcbork I nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Gdańską i I Armii Wojska Polskiego oraz północną granicą miasta Więcbork zatwierdzonym uchwałą nr IX/74/2007 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28.06.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2007r., Nr 113, poz. 1704) powyższa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 5 MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego. W celu wszczęcia procedury sprzedaży nieruchomości niezbędne jest podjęcie uchwały umożliwiającej sprzedaż.

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Więcborku  
  
mgr Grażyna Witczak