

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00013010/8	cz. dz. nr 79/3  obręb Peperzyn	0.1759 ha	Grunty orne (RIIIB, RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	87,95 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	14863	dz. nr 295/4  obręb Więcbork 1	0.0690 ha	Grunty orne (RIVa)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w obszarze 6 ZP, KD przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzone, droga dojazdowa  Ogród	69,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	BY2T/00013010/8	dz. nr 159/6  obręb Peperzyn	0.5063 ha	Grunty orne (RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	202,52 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	15197	cz. dz. nr 142/4  obręb Więcbork 4	0.0022 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	2,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	14768	cz. dz. nr 153/3  obręb Peperzyn	0.1000 ha	Pastwiska trwale (PsV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	50,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	15495	cz. dz. nr 275/6  obręb Więcbork 2	0.0224 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	22,40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	BY2T/00027451/2	cz. dz. nr 474  obręb Witunia	17,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	122,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	15163  14770	dz. nr 240 oraz  dz. nr 257  obręb Zabartowo	1.1100 ha  <u>1.8100 ha</u>  Razem: 2.9200 ha	Grunty orne (RIVa) i łąki trwale (ŁV)  Grunty orne (RIVa, RIVb, RV) i łąki trwale (ŁV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	584,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

9.	14768 14768	dz. nr 153/1 oraz cz. dz. nr 153/3  obręb Peperzyn	0.1100 ha  <u>0.2900 ha</u>  Razem: 0.4000 ha	Grunty orne (RIVa)  Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	200,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
----	----------------	---	---	--	---	-------------------	--	--	------------------------

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 28 listopada 2017 r. do 21 grudnia 2017 r.

**BURMISTRZ**

*mgr Waldemar Kuszewski*