

**UCHWAŁA Nr .../.../2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W WIĘCORKU**  
z dnia 30 listopada 2017 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz poboru podatku w drodze inkasa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 oraz art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016, poz. 446 ze zm.) oraz art. 5, art. 6 ust.12 oraz art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1785)

**RADA MIEJSKA**  
**UCHWAŁA CO NASTĘPUJE :**

**§ 1**

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Więcbork:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,77 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,26 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,74 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,88 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,23 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).

**§ 2.** Podatnicy z terenu miasta wpłacają podatek w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku, w bankach lub przekazem pocztowym na konto Urzędu Miejskiego w Więcborku.

**§ 3.**

1. Od podatników z terenu wsi pobór następuje w drodze inkasa przez sołtysów.

2. Wyżej wymienieni podatnicy mogą również dokonywać wpłat w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku, w bankach lub przekazem pocztowym na konto Urzędu Miejskiego w Więcborku.

§ 4. Realizację uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 5. Traci moc Uchwała XXV/179/2016 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 23 listopada 2016 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz poboru podatku w drodze inkasa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2018 roku.

**Przewodnicząca  
Rady Miejskiej  
w Więcborku**

*Grażyna Witczak*

#### Uzasadnienie

Minister Rozwoju i Finansów ogłosił w drodze obwieszczenia z dnia 28 lipca 2017 roku w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. z dnia 9 sierpnia 2017 r. poz. 800). Stawki te corocznie podlegają aktualizacji z uwzględnieniem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 11 lipca 2017 r. w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2017 r. wskaźnik ten w stosunku do I półrocza 2016 r. wyniósł 101,90 (wzrost cen o 1,90%). W budżecie Gminy Więcbork na 2018 rok przyjęty został 2% wzrost stawek podatku od nieruchomości.

Wysokość wynagrodzenia za inkaso określono odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Więcborku nr XVII/112/2016 z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego oraz podatków i opłat lokalnych.

SKARBNIK GMINY

*Alina Kruk*  
mgr Alina Kruk

Z up. BURMISTRZA

*Jacek Masztakowski*  
mgr Jacek Masztakowski  
Zastępca Burmistrza