

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przeznacza sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 12492/3	dz. nr 305 obręb Więcbork 1	0.1061 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Bolesława Chrobrego. Jest to teren niezabudowany, częściowo porośnięty drzewami i krzewami. Działka w kształcie wieloboku o powierzchni pola wyraźnie zdeniwelowanej. Różnica rzędnych podstawy i korony skarpy wynosi ok. 10 m. Na działce brak uzbrojenia, ale w przyległej ulicy przebiega trasa przewodów sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telefonicznej. Dojazd drogą utwardzoną kostką betonową z oświetleniem ulicznym.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 5 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Cena wywoławcza – 26 392,00 zł + 23% VAT = 32 462,16 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	23.02.2018 r.

2.	BY2T/000 12354/4	dz. nr 177 obręb Więcbork 1	0.1903 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Pomorskiej. Jest to teren niezabudowany, zaśnieżony, częściowo porośnięty drzewami i krzewami. Działka w kształcie wieloboku o powierzchni zdewielowanej, na około 1/3 części podmokłej. Na działce brak uzbrojenia, ale w przyległej ulicy przebiega trasa przewodów sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telefonicznej. Dojazd drogą w trakcie przebudowy – docelowo utwardzoną kostką betonową z oświetleniem ulicznym.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 10 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Cena wywoławcza – 46 952,00 zł + 23% VAT = 57 750,96 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	23.02.2018 r.
----	---------------------	-----------------------------------	-----------	---	---	--	---	---------------

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, reszta cena sprzedaży do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 09 stycznia 2018 r. do 01 lutego 2018 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

