

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznaczając do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	16461	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	0.0025 ha	Tereny mieszkaniowe (B) i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	14,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	100,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	13352	cz. dz. nr 5/1 obręb Więcbork 2	15,45 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	111,24 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13 obręb Więcbork 1	0.0750 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród działkowy	75,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	14779	cz. dz. nr 213/2 obręb Więcbork 2	0.0074 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2	0.0576 ha	Drogi (dr)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród działkowy	57,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0055 ha	Pastwiska trwale (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	25477	cz. dz. nr 3/2 obręb Więcbork 2	0.1200 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród działkowy	120,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

9.	14764	dz. nr 26/1 obręb Jastrzębiec	2.5800 ha	Grunty orne (RIIIb, RIVa), łąki trwale (ŁIV), grunty pod rowami (W-RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	516,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
10.	13328	cz. dz. nr 3 obręb Więcbork 1	1.4025 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	701,25 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 2 lata
11.	14773 14774	cz. dz. nr 150/5 cz. dz. nr 293/6 obręb Runowo Krajeńskie	0.2800 ha <u>0.1600 ha</u> Razem: 0.4400 ha	Grunty orne (RIIIb, RIVa) RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	220,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	14773	cz. dz. nr 150/5 dz. nr 150/1 dz. nr 150/2 obręb Runowo Krajeńskie	0.5000 ha 0.0700 ha <u>0.0700 ha</u> Razem: 0.6400 ha	Grunty orne (RIVb) i nieużytki (N)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	256,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
13.	16389	cz. dz. nr 49/2 obręb Więcbork 4	0.0020 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 03 kwietnia 2018 r. do 26 kwietnia 2018 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Jacek Masztakowski
Zastępca Burmistrza