

Załącznik do Uchwały nr
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCORKU
z dnia 28 lutego 2018r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2018-2020
NA TERENIE MIASTA I GMINY WIĘCORK**

**Zakład Gospodarki Komunalnej
w Więcorku sp. z o.o.**

SPIS TREŚCI:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych
6. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych

WPROWADZENIE

Zgodnie z art. 15 ust.1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 328 ,1566 i 2180)) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez Gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Zgodnie z art. 5 ust. 1 Ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzenia ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należytą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 Ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa. Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust.2 Ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenia ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania poszczególnych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy przedstawiamy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na okres 2018-2020.

Modernizacje sieci i obiektów wod-kan mają na celu ulepszenie eksploatowanej przez Spółkę infrastruktury i zwiększenie ich walorów użytkowych. W ten sposób dostosowuje się urządzenia Spółki do zmieniających się potrzeb dostaw wody i odbiorów ścieków oraz poprawia się warunki korzystania z infrastruktury przez naszych Klientów. Zadania te dotyczą przede wszystkim modernizacji sieci wodociągowych, które umożliwiają sektorowe wyłączenia sieci w sytuacjach awaryjnych, dzięki czemu ogranicza się uciążliwość związaną z awaryjnymi przerwami w dostawach wody.

Istnieje jednak ryzyko niepewności co do wykonania zadań w założonych terminach. Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają zmianom, spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami. Konieczność wprowadzania do planu zadań inwestycyjnych, zamiennie do wcześniej zakładanych wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności pewnego odcinka sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych. Plan przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków).

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

1. Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:

- gospodarstw domowych,
- przedsiębiorstw,
- instytucji,
- obiektów użyteczności publicznej.

2. Odbiór ścieków do kanalizacji sanitarnej i transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym.

3. Prowadzenie działalności remontowo - inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

4. Świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:

- budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- usług sprzętem specjalistycznym maszyn i urządzeń,
- wywozu nieczystości płynnych.

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE

W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Najważniejsze zadania rozwojowo-modernizacyjne według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności w celu poprawy jakości świadczonych usług na najbliższe lata (2018 - 2020) :

1. w zakresie zaopatrzenia w wodę to:

- a) Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody i budowę dwóch zbiorników retencyjnych (fundamentów pod zbiorniki retencyjne) na SUW w Sypniewie
- b) Rozbudowa i rozwój sieci wodociągowej w celu pozyskania nowych Odbiorców

- Dokończenie budowy sieci wodociągowej na Osiedlu Piastowskim o dł. 550,0 mb

- Budowa sieci wodociągowej we wsi Pęperzyn II – Wybudowanie o dł. 2 262,5 mb

- Budowa sieci wodociągowej we wsi Witunia o dł. 700,00 mb.

- Budowa sieci wodociągowej we wsi Witunia o dł. 650,00 mb.

c) Sukcesywna wymiana (modernizacja) istniejących sieci wodociągowych wraz z przyłączami,

d) Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy(zasowy i hydranty) lata 2019-2020

e) Zakup agregatu prądotwórczego mobilnego do obsługi SUW

f) Wymiana odżelaziacza na SUW Witunia

g) Przeniesienie złącza kablowego SUW Sypniewo

2. w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków to:

a) Wymiana rurociągu tłocznego z przepompowni centralnej o średnicy 225 mm i dł. 220 mb.

b) Odbudowa kanalizacji deszczowej wraz z remontem nawierzchni ul. Orlej o dł. 170 m

c) Rozbudowa i modernizacja poletka osadowego na oczyszczalni Runowo Młyn (lata 2019-2020)

d) Wymiana kraty schodkowej na Oczyszczalni Runowo Młyn rok 2019

e) Wymiana podajnika mieszaniny osadu i wapna rok 2019

f) Zakup nowych pomp dla przepompowni ścieków (2018-2020)

g) Bieżące naprawy prasy do odwadniania osadu MONOBELT

h) Naprawy pomp ściekowych na przepompowniach sieciowych (2018-2020 r.)

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Do podstawowych przedsięwzięć prowadzonych przez przedsiębiorstwo w zakresie racjonalizującym zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków komunalnych należeć będzie :

1. prowadzenie bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków komunalnych kontrola przestrzegania warunków wprowadzania ścieków

2. prowadzenie dokumentacji świadczonych usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków

3. kontrola uzbrojenia przewodów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych

4. regulacja ciśnienia wody w sieci wodociągowej

5. wymiana wodomierzy głównych

6. prowadzenie remontów bieżących i kapitalnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

7. utrzymania w pełnej sprawności obiektów i urządzeń Spółki, zapewniających dostawę wody oraz odbiór ścieków,


8. budowa przyłączy do sieci kanalizacyjnych i sieci wodociągowych

Dzięki poprawie stanu sieci wodociągowych, w przypadku wystąpienia awarii możliwe jest wyłączenie krótkich odcinków sieci, gdzie wystąpiło uszkodzenie, natomiast w pozostałym zakresie sieć wodociągowa może pracować bez zakłóceń.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

L.p.	Zadania inwestycyjne	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku w PLN		
			2018	2019	2020
1.	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania	1.245.423,56	1.245.423,56		
2.	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie sieci wodociągowych	192.500	134.750	37.750	20.000
3.	Odbiór i oczyszczanie ścieków w zakresie przepompowni ścieków	100.000	30.000	35 000	35 000
4.	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie sieci kanalizacyjnej	236.000	236.000		
5.	oczyszczanie ścieków - w zakresie oczyszczalni ścieków	220.000	4.000	141.000	75.000
	Razem	1.993.923,56	1.650.173,56	213.750	130.000

W uzasadnionych sytuacjach i przy braku własnych środków Przedsiębiorstwo może zaciągać pożyczki i kredyty na finansowanie realizacji zadań objętych wieloletnim Planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2020

Prezes Zarządu Spółki
Dyrektor

mgr Adam Kubiak

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno - rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127, poz. 886).

Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Do sfinansowania nakładów przedstawionych zostaną przeznaczone środki zewnętrzne PROW, środki własne z odpisów amortyzacyjnych naliczanych od środków trwałych, za pomocą których są świadczone usługi wodociągowo-kanalizacyjne oraz pożyczki z WFOŚiGW w Toruniu.

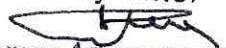
6. Postanowienia końcowe.

Z uwagi na charakter planowanych inwestycji Przedsiębiorstwo ma prawo do wprowadzania zmian polegających na przesunięciu nakładów pomiędzy zadaniami oraz rozszerzenia lub ograniczenia zakresów rzeczowych w zależności od potrzeb i możliwości realizacji , a także do wprowadzenia nowych zadań w ramach możliwości finansowych.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie miasta i gminy Więcbork 2018 – 2020

Lp.	Nazwa zadania	Planowane środki finansowe na zadanie 2018 w PLN	Planowane środki finansowe na zadanie 2019 w PLN	Planowane środki finansowe na zadanie 2020 w PLN
1.	Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody i budowę dwóch zbiorników retencyjnych(fundamentów pod zbiorniki retencyjne) na SUW w Sypniewie	20.000 (śr. własne) 431 701,56 (pożyczka WFOŚiGW) 704 722 (dofinansowanie PROW) Razem: 1.156.423,56		
2.	Przeniesienie złącza kablowego SUW Sypniewo	10.000,00		
3.	Zakup agregatu prądotwórczego mobilnego do obsługi SUW	45.000,00		
4.	Wymiana odzłaziacza na SUW Witunia	34 000,00		
5.	Dokończenie budowy sieci wodociągowej na Osiedlu Piastowskim o dł. 550,0 m	30 250,00 (podwyższenie kapitału przez Gminę Więcbork)		
6.	Budowa sieci wodociągowej we wsi Pęperzyn II – Wybudowanie o dł. 2 262,5 mb	80.000,00 (podwyższenie kapitału przez Gminę Więcbork)		
7.	Budowa sieci wodociągowej we wsi Witunia o dł. 700,00 mb.	24. 500,00		


8.	Budowa sieci wodociągowej we wsi Witunia o dł. 650,00 mb.		22 750,00	
9	Odbudowa kanalizacji deszczowej wraz z remontem nawierzchni ul. Orlej o dł. 170 mb	206 000,00 (podwyższenie kapitału przez Gminę Więcbork)		
10.	Wymiana rurociągu tłoczego z przepompowni centralnej o średnicy 225 i dł. 220 mb.	30. 000,00		
11.	Rozbudowa i modernizacja poletka osadowego na oczyszczalni Runowo Młyn		70.000,00	70.000,00
12.	Wymiana kraty schodkowej na Oczyszczalni Runowo Młyn		60.000,00	
13.	Wymiana podajnika mieszaniny osadu i wapna		6.000,00	
14.	Zakup nowych pomp dla przepompowni ścieków	15.000,00	20.000,00	20.000,00
15.	Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy(zasuw i hydranty)		15.000,00	20.000,00
16.	Bieżące naprawy prasy do odwadniania osadu MONOBELT	4.000,00	5.000,00	5.000,00
17.	Naprawy pomp ściekowych na przepompowniach sieciowych (2018-2020 r.)	15.000,00	15.000,00	15.000,00
	RAZEM	Dof. PROW- 704.722 Pożyczka WFOŚiGW- 431 701,56 Podwyższenie kapitału- 316.250 Środki własne- 197.500	Środki własne – 213.750	Środki własne - 130.000

Prezes Zarządu Spółki
Dyrektor

mgr Adam Kubiak

Informacja o pracach wykonanych sprzętem ZGK Sp. z o.o. w roku 2017.

Wodociągi:

- Zakończono budowę wodociągu w Runowie Krajeńskim wraz z przewiertem sterowanym pod torem kolejowym .
- Wybudowano 2 km wodociągu komunalnego na Osiedlu Piastowskim , ul. Piastów , K. Wielkiego , Bursztynowy Szlak , Kazimierza Sprawiedliwego , Krajeńska.
- Wymieniono kanalizację deszczową oraz wszystkie przyłączy wody i deszczówki na ulicy Strzeleckiej i Parkowej w Więcborku od ulicy Hallera do Remizy OSP Więcbork.
- Wymieniono sieć kanalizacyjną pod ulicą Gdańską pomiędzy Przedszkolem i Galerią Handlową,
- Wybudowano wodociąg komunalny w miejscowości Śmiłowo o długości 2,2 km,
- Wykonano 49 przyłączy wodociągowych,
- Usunięto 39 awarii wodociągowych oraz 14 kanalizacyjnych,
- Wymieniono 6 przyłączy wodociągowych,
- Wymieniono na nowe 15 hydrantów p-poż,
- Ułożono plac z płyt drogowych w PSZOK – Dalkowo,
- Załadunek segregowanych odpadów na samochód ciężarowy – raz w miesiącu,
- Kopanie grobów szt. 12
- Transport posegregowanych odpadów samochodem ciężarowym: 9104 km. Na kwotę brutto : 90.665,17 zł.



Kierownik
Wodociągów i Kanalizacji Gminy Więcbork
14017 2 11 2018

Plan modernizacyjno-inwestycyjnego ZGK Spółka z o.o. w Więcborku na rok 2018.

<i>Lp.</i>	<i>Zadania do wykonania w 2018 r.</i>	<i>Koszt orientacyjny w zł.</i>
I.	CMENTARZ	
1.	Odprowadzenie wód opadowych spływających do sektora nr 7	5.000
	Razem:	5.000
II.	CIEPŁOWNICTWO	
1.	Malowanie pomieszczeń kotłowni , część technologiczna	1.500
2.	Bieżące naprawy , pomp , dmuchaw, sterowania , zasuw i przepustnic	4.500
3.	Remont kotłów na biomasę (okładziny ceramiczne) i pomieszczeń kotłowni	5.500
4.	Czyszczenie wymienników CO	2.500
5.	Remont wózka widłowego Linde I,6	2.000
6.	Remont ciągnika Deutz Fahr	3.500
	Razem :	19.500
III	WODOCIĄGI	
1.	Wymian hydrantów p-poż. szt. 10 , wraz z przeglądem sieci hydrantów na terenie gminy Więcbork	8.500
2.	Wymiana przyłączy wodociągowych na terenie miasta i gminy szt. 6	8.500
3.	Wymiana legalizacyjna wodomierzy szt. 200	26.000
4.	Usuwanie awarii wodociągowych szt. 35	24.000
5.	Zakup wodomierzy	8.000
6.	Naprawa pomp głębinowych	9.000
7.	Wymiana odzależiacza SUW Witunia	34.000
8.	Zakup opon do kop-ładowarki Kramer i drobne naprawy	9.000
9.	Przeniesienie złącza kablowego na SUW Sypniewo	10.000
10.	Nadzór inwestorski SUW Sypniewo	20.000
	Razem:	157.000

<i>Lp.</i>	<i>Zadania do wykonania w 2018r.</i>	<i>Koszt orientacyjny w zł.</i>
	Pozostale	
1.	Inwentaryzacje wodociągów	10.000
2.	Budowa wodociągu Osiedle Piastowskie III Etap – końcowy 550 mb.	30.250
3.	Budowa sieci wodociągowej we wsi Pęperzyn II , 2262,5 mb	80.000
4.	Budowa sieci wodociągowej we wsi Witunia o dł. 700 mb.	24.500
5.	Wymiana sieci kanalizacji deszczowej wraz z remontem ulicy i chodników na ulicy Orlej w Więcborku o dł. 170 mb	206.000
6.	Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody i budowę dwóch zbiorników retencyjnych(fundamentów pod zbiorniki retencyjne) na SUW w Sypniewie	1.156.423,56
	Razem:	1.507.173,56
IV.	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	
1.	Rurociągi tłoczne zakup i montaż 2 szt. odpowietrzników	6.000
2.	Zakup pomp do przepompowni	15.000
3.	Bieżące naprawy sprzętu i urządzeń	25.000
4.	Malowanie urządzeń i obiektów oczyszczalni oraz przepompowni ścieków	4.000
5.	Naprawa falownika	3.000
6.	Naprawy pomp na oczyszczalni, przepompowniach oraz pomp do przepompowni przydomowych	15.000
7.	Remonty eksploatacyjne środków transportowych Volvo, ciągnik C 360	10.000
8.	Naprawa rurociągu tłoczego o średnicy 225 mm na Łopienniku przy ulicy Targowej na długości około 220 mb (przewiert sterowany)	30.000
9.	Wymiana armatury oraz remont przepompowni P 10	10.000
10.	Wykonanie utwardzenia pod pojazdy na terenie oczyszczalni	15.000
11.	Zakup agregatu prądotwórczego mobilnego do obsługi SUW i Oczyszczalni	45.000
12.	Usuwanie awarii kanalizacyjnych	8.000
13.	Naprawa prasy Monobelt	4.000
	Razem:	190.000
	Zakup komputera i programów Windows	5.000

<i>l.p.</i>	<i>Zadania do wykonania w 2018r.</i>	<i>Koszt orientacyjny w zł.</i>
V.	ODBIÓR ODPADÓW KOMUNALNYCH	
1.	Remonty eksploatacyjne samochodów śmieciarek	50.000
2.	Wymiana opon przy samochodach specjalistycznych	10.000
3.	Zakup pojemników na odpady	12.000
4.	Remont samochodu Scania kontenerowca	6.000
	Razem:	78.000
VI.	GOSPODARKA MIESZKANIOWA	
1.	Remonty wg postanowień wspólnot mieszkaniowych	
	OGÓLEM	454.500

Ogółem: 454.500 zł

Więcbork 2018.02.23 r.

Prezes Zarządu Spółki



mgr Adam Kubiak