

Projekt

z dnia 21 listopada 2018 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 28 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Sypniewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.²⁾)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Sypniewie obręb Sypniewo oznaczonej numerem ewidencyjnym 716 o powierzchni 0.3539 ha, stanowiącą własność Gminy Więcbork na nieruchomość gruntową położoną w Sypniewie obręb Sypniewo oznaczoną numerem ewidencyjnym 233/15 o powierzchni 0.1668 ha stanowiącą własność osób fizycznych.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349 i 1432.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716.

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geodezyjnym 233/15 obręb Sypniewo o powierzchni 0.1668 ha zlokalizowana jest przy ulicy Strażackiej w pobliżu budynku użytkowanego przez Ochotniczą Straż Pożarną w Sypniewie. Z uwagi na dogodną lokalizację nieruchomości będzie wykorzystywana na cele sołectwa Sypniewo. Strony ustaliły, że rekompensatą za nieruchomość będzie nieruchomość zamienna stanowiąca własność Gminy Więcbork. Właściciel działki 233/15 wskazał jako nieruchomość zamienną działkę 716 obręb Sypniewo. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.