

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznaczając do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00025181/4	cz. dz. nr 142/10  obręb Więcbork 2	0.0200 ha	Grunty orne (RIIb), łąki trwałe (ŁIII, ŁIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	20,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	14779	cz. dz. nr 212/2 oraz cz. dz. nr 213/2  obręb Więcbork 2	0.0140 ha	Grunty orne (RIIb, RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	14,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	6621	cz. dz. nr 246  obręb Więcbork 2	12,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	86,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00024786/8	cz. dz. nr 335/2  obręb Runowo Krajeńskie	0.1357 ha	Grunty orne (RIIb, RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	67,85 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00014763/8	cz. dz. nr 50  obręb Śmiłowo	1.5290 ha	Grunty orne (RIVa), łąki trwale (ŁIV, ŁV), grunty pod rowami (W-ŁIV, W-ŁV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	305,80 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	BY2T/00014763/8	cz. dz. nr 50  obręb Śmiłowo	0.5500 ha	Grunty orne (RIVa), łąki trwale (ŁIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	275,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54  obręb Więcbork 2	0.0072 ha	Drogi (dr)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	25425	cz. dz. nr 26/31  obręb Więcbork 2	15,50 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	111,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
9.	20162	cz. dz. nr 65/1  obręb Więcbork 1	0.0039 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

10.	13318	cz. dz. nr 112/5  obręb Więcbork 1	0.0060 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
11.	BY2T/00019375/6	dz. nr 21/1  obręb Zabartowo	0.1645 ha	Lasy (LsV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Turystyka i wypoczynek (łowisko wędkarskie)	658,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa do 31.12.2021 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy  
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy  
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy  
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Z up. BURMISTRZA  
  
mgr Jacek Masziakowski  
Zastępca Burmistrza

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 12 lutego 2019 r. do 07 marca 2019 r.