



**WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI**

Bydgoszcz, 16 grudnia 2014 r.

WIR.I.7840.3.3.2014.AŻ

nr rejestru: 258/2014

**DECYZJA Nr 235/2014**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 16 października 2014 r. (wpływ do organu 17 października 2014 r.)

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY  
I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ/ROZBIÓRKĘ/ WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH <sup>1)</sup>

dla: Gmina Więcbork ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork

*reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Michała Bąk*

na zadanie pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na ul. 28 Stycznia oraz części ul. Wyzwolenia w Więcborku na dz. nr ewid. 391/1 i 394 obręb Więcbork 4 oraz 297/1, 308/1 obręb Śmiłowo”.

*kategoria obiektu budowlanego: XXVI*

autor projektu budowlanego

- dr inż. Andrzej Frydryszak  
uprawnienia budowlane nr GPKG-I-7342-39/96 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych  
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0516/01

sprawdzający:

- mgr inż. Tomasz Gac  
uprawnienia budowlane nr KUP/0051/POOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0115/11

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności,
  - roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,

- przestrzegać wymogów i uwag jednostek, instytucji oraz organów uzgadniających i opiniujących projekt,
- teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
- przy wykonywaniu robót budowlanych chronić uzasadnione interesy osób trzecich, w tym dysponentów uzbrojenia terenu, prace związane z realizacją robót należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla przyrody,
- sieć podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jej wybudowaniu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować.<sup>2)</sup>

## ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:<sup>2)</sup>~~

### ~~3. Terminy rozbiórki:~~

- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;<sup>2)</sup>~~
- ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.<sup>2)</sup>~~

## ~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:<sup>2)</sup>~~

### ~~5. Inwestor jest zobowiązany:~~

- ~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;<sup>2)</sup>~~
- ~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>~~

~~6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>~~

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje nieruchomości dz. nr ewid.: 391/1, 394, 366, 364/7, 362, 361, 364/10, 369/17, 363/2, 391/4, 359, 380/1, 381, 383, 384/2, 385, 386, 387/1, 387/2, 388, 376, 382 obręb Więcbork 4 oraz 297/1, 308/1 obręb Śmiłowo.

## UZASADNIENIE

Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę i jest kompletny. Został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzania projektu i jego sprawdzania były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wnioskodawca uzyskał niezbędne pozwolenia, opinie i uzgodnienia. Projekt budowlany jest zgodny z decyzjami Burmistrza Więcborka z dnia 05 czerwca 2014 r. znak: SB.6733.1.2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz Nr 1/2014 z dnia 24 stycznia 2014 r. znak: SR.6220.1.7.2013 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane.



Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.



z ob. Wojewody  
Kujawsko-Pomorskiego  
*[Signature]*  
Andrzej Adamczak  
Kierownik Oddziału  
Architektury i Budownictwa  
w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić

**Otrzymują:**

1. pełnomocnik inwestora:

Pan Michał Bąk –

ul. Mickiewicza 22

89-410 Więcbork

zał.: 2 egz. projektu budowlanego

**DECYZJA OSTATECZNA**

Decyzja stała się ostateczna

dnia ..... 22.01.2015 v.

Bydgoszcz, dnia ..... 18.03.2015 v.

..... Starszy inspektor wojewódzki  
podpis

*[Signature]*  
Agnieszka Żurawlew

WOJEWODA  
Kujawsko-Pomorski

2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
3. PKP Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2-4  
80-852 Gdańsk
4. strony postępowania według odrębnego rozdzielnika
5. Kujawsko-Pomorski  
Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
w Bydgoszczy zał.: 1 egz. projektu budowlanego
6. aa zał.: 1 egz. projektu budowlanego