

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00014988/1	dz. nr 535/8 obręb Więcbork 1	0.0024 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	13838	cz. dz. nr 214/7 obręb Więcbork 2	24,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	172,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	BY2T/00029263/1 25475	dz. nr 58 oraz cz. dz. nr 62 obręb Więcbork 3	0.4013 ha oraz <u>1.1487 ha</u> Razem: 1.5500 ha	Grunty orne (RIVb i RV) i łąki trwale (ŁIV i ŁV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	775,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 2 lata

4.	12445	cz. dz. nr 248/9 obręb Więcbork 1	12,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	86,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0105 ha	Pastwiska trwale (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,50 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0055 ha	Pastwiska trwale (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0080 ha	Pastwiska trwale (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	15710	cz. dz. nr 643 obręb Więcbork 1	25,60 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	184,32 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
9.	20187	cz. dz. nr 260 obręb Więcbork 2	9,90 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	71,28 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

10.	20156	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	0.0138 ha	Grunty orne (RIVa) i łąki trwale (LIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	13,80 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
11.	BY2T/00030773/9	cz. dz. nr 138 obręb Więcbork 2	0.0250 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	25,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	15197	cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4	0.0032 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
13.	16461	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	15,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B), zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod wiatę	54,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
14.	14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	0.0060 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

15.	BY2T/00014339/7	cz. dz. nr 35/3 obręb Jeleń	0,5500 ha	Grunty orne (RVI)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	275,00 zł rocznie	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 5 lat
16.	22265	cz. dz. nr 346/34 obręb Peperzyn	20,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B), grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
17.	BY2T/00013113/0	cz. dz. nr 407/1 obręb Więcbork 4	305,59 m ² w tym: parter: 155,39 m ² poddasze: 150,20 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość zabudowana budynkiem zaplecza rekreacyjno- sanitarnego, zlokalizowana na nabrzeżu Jeziora Więcborskiego przy ul. Plażowej 2	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego w przetargu ustnym nieograniczonym: 500,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płaćny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w przetargu ustnym nieograniczonym	Dzierżawa na 3 miesiące

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 10 kwietnia 2019 r. do 02 maja 2019 r.