

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |  | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                       | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat  | Zasady aktualizacji opłat  | Forma użytkowania   |
|-----|--------------------------|--|----------------------------|-------------------------|---|--|--|--|---------------------|
|     | KW                       | wg katastru                              |                            |                         |   |  |  |  |                     |
|     | 1                        |  | 2                          | 3                       | 4   | 8  | 9  | 10   | 11                  |
| 1.  | BY2T/00015207/0          | cz. dz. nr 368/4<br><br>obręb Więcbork 2 | 0,0013 ha                  | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Ogródek przydomowy            | 10,00 zł netto rocznie + 23% VAT                         | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 10 lat |
| 2.  | BY2T/00015207/0          | cz. dz. nr 368/4<br><br>obręb Więcbork 2 | 13,30 m <sup>2</sup>       | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Grunt pod budynek gospodarczy | 10,00 zł netto rocznie + 23% VAT                         | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej  | Dzierżawa na 10 lat |
| 3.  | 18031                    | cz. dz. nr 132/2<br><br>obręb Więcbork 4 | 16,50 m <sup>2</sup>       | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego<br><br>Grunt pod garaż               | 118,80 zł netto rocznie + 23% VAT                        | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej  | Dzierżawa na 10 lat |

|    |                 |   |                      |  |  |  |   |  |                        |
|----|-----------------|---|----------------------|--|--|--|---|--|------------------------|
| 4. | 16446           | cz. dz. nr 209/2<br>obręb<br>Więcbork 2 | 15,00 m <sup>2</sup> | Tereny<br>mieszkaniowe<br>(B)  | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br><br>Grunt pod budynek<br>gospodarczy<br>(pomieszczenie<br>gospodarcze) | 108,00 zł netto<br>rocznie<br>+ 23% VAT    | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>na podstawie<br>faktury | Czynsz<br>dzierżawny może<br>ulec zmianie<br>w przypadku<br>zmiany<br>wysokości<br>stawek czynszu<br>ustalonego<br>Zarządzeniem<br>Burmistrza<br>Więcborka | Dzierżawa<br>na 10 lat |
| 5. | BY2T/00025476/9 | cz. dz. nr 54<br>obręb<br>Więcbork 2    | 0.0171 ha            | Zurbanizowane<br>tereny<br>niezabudowane<br>lub w trakcie<br>zabudowy (Bp) | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br><br>Ogród  | 17,10 zł netto<br>rocznie<br>+ 23% VAT     | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>na podstawie<br>faktury | Jak wyżej  | Dzierżawa<br>na 10 lat |
| 6. | 14379           | cz. dz. nr 61/4<br>obręb<br>Więcbork 1  | 0.0088 ha            | Tereny<br>mieszkaniowe<br>(B)  | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br><br>Ogródek przydomowy   | 10,00 zł netto<br>rocznie<br>+ 23% VAT     | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>na podstawie<br>faktury | Jak wyżej  | Dzierżawa<br>na 10 lat |
| 7. | 18966           | dz. nr 27<br>obręb<br>Jastrzębiec       | 0.0700 ha            | Tereny<br>rekreacyjno-<br>wypoczynkowe<br>(Bz)                             | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br><br>Dojazd do działki<br>sąsiedniej                                    | 140,00 zł netto<br>rocznie<br>+ 23% VAT    | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>na podstawie<br>faktury | Jak wyżej  | Dzierżawa<br>na 3 lata |
| 8. | 12225           | cz. dz. nr 421/5<br>obręb<br>Więcbork 4 | 2,00 m <sup>2</sup>  | Grunty orne<br>(RV)  | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br><br>Grunt pod szyld<br>reklamowy                                       | 25,00 zł netto<br>miesięcznie<br>+ 23% VAT | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>na podstawie<br>faktury | Jak wyżej  | Dzierżawa<br>na 3 lata |

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy  
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy  
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy  
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Kuszewski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 08 maja 2019 r. do 30 maja 2019 r.