



**BURMISTRZ WIĘCBORKA**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**na dzierżawę nieruchomości gruntowej - rolnej:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość gruntowa – rolna, niezabudowana położona w Sypniewie, obręb Sypniewo, gm. Więcbork	dz. nr 23/3  obręb Sypniewo	0.8682 ha	BY2T/000 23169/0	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium UiKZP gminy i miasta Więcbork nieruchomość położona jest w jednostce 3. Jest to jednostka o wielofunkcyjnym charakterze – mieszkaniowym, rolniczym, leśnym, jednocześnie wykazująca duży potencjał środowiskowy, wynikający przede wszystkim z dużej liczby użytków ekologicznych oraz włączenia części terenów do obszaru Natura 2000. Na mapie studium przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny istniejącej zabudowy miejscowości oraz ewentualnego rozwoju zabudowy.	440,00 zł rocznie	100,00 zł	50,00 zł	10.00

Przetarg odbędzie się **3 czerwca 2019 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **29 maja 2019 r.**

Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Informacje dodatkowe:

1. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi (ul. Polna).
2. Użytki i klasa bonitacyjna wg rejestru gruntów: RIIB.
3. Dzierżawa na okres 3 lat, począwszy od 1 października 2019 r.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania, z wyjątkiem czynszu za 2019 r., który ~~płatny~~ będzie zgodnie z zapisami umowy dzierżawy.

**BURMISTRZ**

*mgr Waldemar Kuszewski*