

**Projekt**

z dnia 20 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Więcborku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 późn. zm.<sup>1)</sup>)

**Rada Miejska  
uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 oznaczonej numerem ewidencyjnym 699 o powierzchni 0.0707 ha, stanowiącej własność Gminy Więcbork na nieruchomość gruntową położoną w Więcborku obręb Więcbork 4 oznaczoną numerem ewidencyjnym 390/10 o powierzchni 0.0648 ha stanowiącą własność osoby fizycznej.

**§ 2.** W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

**Anna Łańska**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309

## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geodezyjnym 390/10 obręb Więcbork 4 o powierzchni 0.0648 ha zapewni ogólnodostępne przejście z ulicy 28 Stycznia do Jeziora Więcborskiego, jak również umożliwi lokalizację na jej terenie kanalizacji deszczowej, co jest niezbędne do realizacji planowanych przez Gminę Więcbork inwestycji. Strony ustaliły, że rekompensatą za nieruchomość będzie nieruchomość zamienna stanowiąca własność Gminy Więcbork. Właściciel działki 390/10 wyraził zgodę na przejęcie działki 699 obręb Więcbork 1. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.