

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przeznaczając do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 4038/4	dz. nr 88/2 obręb Nowy Dwór	0.2578 ha	Działka położona jest w Nowym Dworze. Jest to teren niezabudowany, płaski, w kształcie wieloboku. Na działce brak uzbrojenia, ale w przyległej drodze i na sąsiednich nieruchomościach znajdują się przewody sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej, z pasem pieszo-rowerowym, z oświetleniem ulicznym.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w jednostce 2. Na mapie studium przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny istniejącej zabudowy miejscowości oraz ewentualnego rozwoju zabudowy. Strefa B ochrony konserwatorskiej.	Cena wywoławcza – 34 440,00 zł + 23% VAT = 42 361,20 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	21.11.2019 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, reszta cena sprzedaży do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 09 października 2019 r. do 30 października 2019 r.