

Projekt

z dnia 21 października 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 30 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Przemysława II
w Więcborku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.²⁾)

**Rada Miejska
uchwała, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00012434/9, oznaczonej numerem geodezyjnym 235 położonej przy ul. Przemysława II w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 0.0836 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019r. poz. 1309 i 1696.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 2348, z 2019r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określić zasady zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnym 235 obręb Więcbork 1 nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (art. 7 ust. 1, w zw. z art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Gdańską i I Armii Wojska Polskiego oraz północną granicą miasta Więcbork zatwierdzonym uchwałą nr IX/74/2007 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 28.06.2007r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2007r., Nr 113, poz. 1704) powyższa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 22 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.

Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.