

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00025181/4	cz. dz. nr 142/10 obręb Więcbork 2	0.0300 ha	Grunty orne (RIIb), łąki trwale (LIII, LIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	30,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	18026	dz. nr 23/10 obręb Runowo Krajeńskie	2.8722 ha	Grunty orne (RV), pastwiska trwale (PsIV, PsV), nieużytki (N)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	574,44 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	BY2T/00025098/5	cz. dz. nr 248/4 obręb Więcbork 4	300,00 m ²	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Pomieszczenia w budynku przy ul. Bractwa Kurkowego 1 w Więcborku (lasek miejski w Więcborku)	1,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	22265 BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/34 obręb Pęperzyn oraz cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	0.0262 ha	Tereny mieszkalniowe (B), tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	13,10 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	0.0200 ha	Tereny mieszkalniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	20,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	13838	cz. dz. nr 214/7 obręb Więcbork 2	12,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00029681/7	dz. nr 310/2 obręb Lubcza	0.1900 ha	Grunty pod rowami (W)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	95,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	BY2T/00014988/1	dz. nr 535/10 obręb Więcbork 1	24,00 m ²	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	172,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

9.	14775	cz. dz. nr 23/2 obręb Borzyszkowo	0.0109 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00016406/2	cz. dz. nr 173/2 obręb Więcbork 2	0.0520 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	52,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
11.	13352	cz. dz. nr 5/1 obręb Więcbork 2	0.0029 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
12.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2	25,00 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	180,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
13.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2	9,44 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	67,97 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
14.	14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	0.0043 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

15.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	0.0018 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
16.	15197	cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4	0.0087 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
17.	16389	cz. dz. nr 60 obręb Więcbork 4	14,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	100,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 20 listopada 2019 r. do 12 grudnia 2019 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kaszewski

