



Więcbork, dnia 10.12.2019 r.

**BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość położona jest w Nowym Dworze, gm. Więcbork	dz. nr 88/2 obręb Nowy Dwór BY2T/0000 4038/4	0.2578 ha	Działka położona jest w Nowym Dworze. Jest to teren niezabudowany, płaski, w kształcie wieloboku. Na działce brak uzbrojenia, ale w przyległej drodze i na sąsiednich nieruchomościach znajdują się przewody sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacji deszczowej. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej, z pasem pieszo-rowerowym, z oświetleniem ulicznym.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w jednostce 2. Dnia 22.10.2019r. Burmistrz Więcborka wydał decyzję ustalającą warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Strefa B ochrony konserwatorskiej.	34 440,00 + 23% VAT = 42 361,20	3 500,00	350,00	9.00

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **13 stycznia 2020 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **08 stycznia 2020 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie i nie jest przedmiotem roszczeń. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie i na stronie internetowej <http://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/>. **Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro) oraz telefonicznie pod nr (52) 3895 216.**

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kaszewski