

ZARZĄDZENIE Nr 0050.111.2019
BURMISTRZA WIĘCBORKA
z dnia 31 grudnia 2019 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie
z mienia komunalnego**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm. ¹) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm. ²),
zarządzam, co następuje:

§1. Ustalam na 2020 rok następujące minimalne stawki czynszu netto (bez opłat za media, tj. energię elektryczną, centralne ogrzewanie, wodę, wywóz nieczystości itp.) za korzystanie z mienia komunalnego:

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | za grunty pod uprawy rolne na terenie miasta poniżej 0.0100 ha | 10,00 zł rocznie |
| 2. | za grunty pod uprawy rolne na terenie miasta od 0.0100 ha do 0,5 ha | 0,10 zł za 1m ² rocznie |
| 3. | za grunty pod uprawy rolne na terenie miasta powyżej 0,5 ha do 1,0 ha | 0,08 zł za 1m ² rocznie |
| 4. | za grunty pod uprawy rolne na terenie miasta powyżej 1,0 ha | 0,05 zł za 1m ² rocznie |
| 5. | za grunty rolne na terenie gminy poniżej 0.0200 ha | 10,00 zł rocznie |
| 6. | za grunty rolne na terenie gminy od 0.0200 ha do 0,5 ha | 0,05 zł za 1 m ² rocznie |
| 7. | za grunty rolne na terenie gminy powyżej 0,5 ha do 1,0 ha | 0,05 zł za 1 m ² rocznie |
| 8. | za grunty rolne na terenie gminy powyżej 1,0 ha | 0,02 zł za 1m ² rocznie |
| 9. | za grunty pod garażem | 0,80 zł za 1m ² miesięcznie |
| 10. | za grunty pod budynkiem gospodarczym | 0,80 zł za 1 m ² miesięcznie |
| 11. | za grunty pod wiatą | 0,50 zł za 1 m ² miesięcznie |
| 12. | za grunty pod działalność handlową i gastronomiczną na terenie miasta i gminy | 80,00 zł miesięcznie za pow. do 20 m ² , za każdy kolejny 1 m ² 4,00 zł miesięcznie |
| 13. | za grunty pod działalność rozrywkową i kulturalną dochodową | 0,25 zł za 1m ² dziennie |
| 14. | za grunty pod działalność dydaktyczną | 0,70 zł za 1 m ² rocznie |
| 15. | za grunty przeznaczone pod wypoczynek i rekreację | 4,00 zł za 1m ² rocznie |
| 16. | za grunty pod szyldy reklamowe | 12,50 zł za 1m ² miesięcznie |

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815.

| | | |
|-----|---|--|
| 17. | za umieszczanie ogłoszeń, szyldów reklamowych, itp. na budynkach stanowiących własność Gminy Więcbork | 5,00 zł za 1 m ² miesięcznie |
| 18. | za lokale użytkowe biurowe : - partie polityczne - jednostki prowadzące działalność gospodarczą | 13,50 zł za 1m ² rocznie 30,00 zł za 1m ² rocznie |
| 19. | za miejsce postojowe | 200,00 zł rocznie za pow. do 10 m ² za każdy kolejny 1 m ² 20,00 zł rocznie |
| 20. | za wynajem toalety Toi Toi | 6,00 zł dziennie |

§2. Stawki czynszu określone w pkt 1 i 5 tabeli wskazanej w paragrafie 1 powyżej mają zastosowanie do umów zawartych po dniu wejścia w życie niniejszego Zarządzenia.

§3. Czynszu dzierżawnego nie pobiera się za grunty wydierżawione na zorganizowanie imprez rozrywkowych, kulturalnych i charytatywnych – niedochodowych po uzyskaniu zgody Burmistrza Więcborka na zorganizowanie imprezy.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami oraz Zarządcy nieruchomości.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.



BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

Otrzymują:

- 1) ZBW – oryginał – egz. Nr 1
- ②) Tablica ogłoszeń, BIP – oryginał – egz. Nr 2
- 3) SK – oryginał – egz. Nr 3
- 4) SB – oryginał – egz. Nr 4 i 5
- 5) ZGK – Zarządca nieruchomości – oryginał – egz. Nr 6