

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznaczona do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	20190	cz. dz. nr 222/5 obręb Więcbork 2	0.0070 ha	Łąki trwałe (ŁIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	BY2T/00014121/6	cz. dz. nr 26/36 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	7185	cz. dz. nr 64 obręb Więcbork 2	0.0081 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2	71,50 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	21231	cz. dz. nr 240 obręb Więcbork 4	0.1230 ha	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	123,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 4	27,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	259,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	20202	cz. dz. nr 665 obręb Więcbork 1	14,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	134,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	13328	cz. dz. nr 3 obręb Więcbork 1	1.4025 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	701,25 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	12195	cz. dz. nr 956 obręb Sypniewo	0.0050 ha	Grunty orne (RV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00013113/0	cz. dz. nr 407/1 obręb Więcbork 4	305,59 m ² w tym: parter: 155,39 m ² poddasze: 150,20 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość zabudowana budynkiem zaplecza rekreacyjno- sanitarnego, zlokalizowana na nabrzeżu Jeziora Więcborskiego przy ul. Plażowej 2	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego w przetargu ustnym nieograniczonym: 500,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w przetargu ustnym nieograniczonym	Dzierżawa na 3 miesiące

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 26 marca 2020 r. do 16 kwietnia 2020 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski