

Więcbork, dnia 27.08.2019

SR.7221.21.2019

### Zatwierdzenie nr 1/2019

Na podstawie art. 10 ust. 7 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 6 ust. 1a pkt 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 784),

#### z a t w i e r d z a m

projekt stałej organizacji ruchu dla drogi wewnętrznej będącej w zarządzie Burmistrza Więcborka ulica Runowska w miejscowości Witunia znajdująca się na działce o numerze 298 oraz 281 obręb ew. Witunia.

**Termin wprowadzenia organizacji ruchu - do 31 grudnia 2022 r.**

Zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. (Dz. U.2017 . 784 t.j.) Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Dróg w Urzędzie Miejskim w Więcborku zawiadamia organ zarządzający ruchem, zarządcę drogi oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu, powołując się na nr powyższego zatwierdzenia projektu.

**BURMISTRZ**

*mgr Waldemar Kuszewski*

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

**EGZ. NR 1**

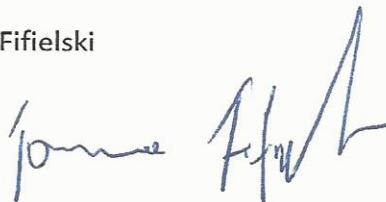
## **PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU**

**NAZWA ZADANIA:** Projekt docelowej organizacji ruchu w związku z budową drogi gminnej - ul. Runowskiej w m. Witunia

**LOKALIZACJA:** Jednostka ew. 041304\_5, Więcbork -G, obręb 0016 Witunia, dz. nr ewid. 298 oraz 281, gm. Więcbork, powiat sępoleński, woj. kuj. - pom.

**INWESTOR:** Gmina Więcbork  
ul. Mickiewicza 22  
89 - 410 Więcbork

**WYKONAWCA ORGANIZACJI:** Tomasz Fifielski



Więcbork, sierpień 2019 r.

**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

|   |            |
|---|------------|
| 1. Strona tytułowa  | str. 1     |
| 2. Spis zawartości opracowania                                      | str. 2     |
| 3. Opis techniczny + plan orientacyjny                              | str. 3 - 4 |
| 4. Stan istniejący i projektowany                                   | str. 5 - 6 |
| 5. Wykaz projektowanych pionowych i poziomych znaków drogowych      | str. 7     |
| 6. Karta uzgodnień  | str. 8     |
| 7. Decyzja Burmistrza Więcborka SB.6733.7.2019 z dnia 04.04.2019 r. | str. 9     |
| 8. Projekt stałej organizacji ruchu – rys. nr 1                     | str. 10    |

## OPIS TECHNICZNY

do projektu docelowej organizacji ruchu  
w związku z budową drogi gminnej - ul. Runowskiej w m. Witunia

### I. Podstawa opracowania

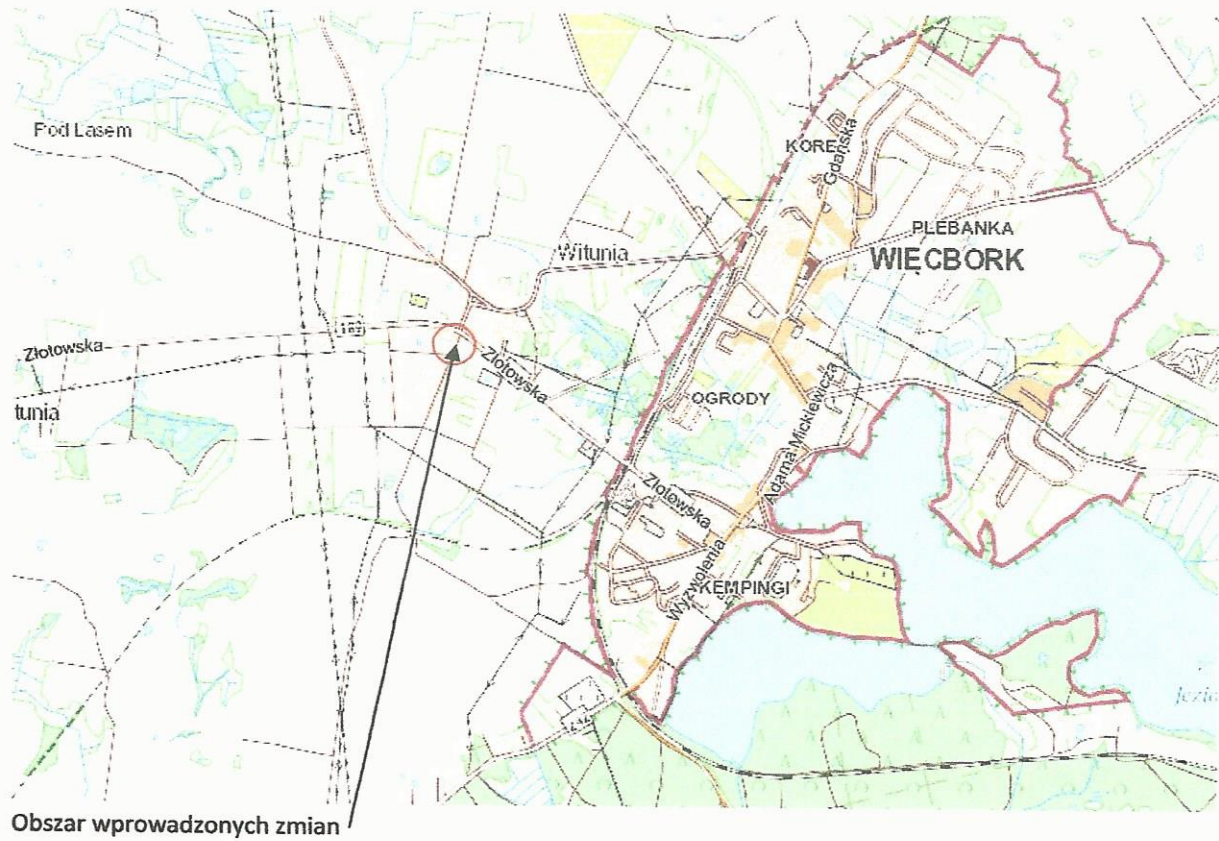
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1990 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220 poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 roku z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784)
- Decyzja Burmistrza Więcborka SB.6733.7.2019 z dnia 04.04.2019 r.
- Mapy sytuacyjne d/c informacyjnych

### II. Cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest zaprojektowanie stałej organizacji ruchu w związku z budową drogi gminnej - ul. Runowskiej w m. Witunia

Orientacyjne położenie miejsca projektowanych zmian przedstawia „Plan orientacyjny”.

## Plan orientacyjny



Obszar wprowadzonych zmian

**Temat opracowania:**

Projekt docelowej organizacji ruchu w związku z budową drogi gminnej na ter. dz. nr ewid. 298 i 281 w m. Witunia

**Tytuł rysunku:**

Plan orientacyjny

**Nr rys.**

1

**Opracował:** Tomasz Fifielski

Skala: 1:25 000

### III. Stan istniejący

Obecnie analizowana droga ma nawierzchnię gruntową, częściowo ulepszoną tłuczniem bez sieci kanalizacji deszczowej. (odrębne opracowanie). Droga ta do tej pory nie była dostatecznie remontowana, a jej pas drogowy nie jest właściwie zagospodarowany. W okresach wiosennych roztopów, jak i bezpośrednio po opadach atmosferycznych odcinki drogi objętej projektem przebudowy są trudno przejezdne. Wynika to stad, iż generalnie jest to droga o nawierzchni nieulepszonej, tj. gruntowej, wzmacnianej lokalnie kruszywem i betonem, szerokość pasa drogowego nie uregulowana - zmienna. Ponadto analizowana droga ma nie uregulowane wysokości wjazdów do posesji z nie regularnymi krawężnikami.

W obrębie opisanej powyżej lokalizacji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie swoje miejsce znajduje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Droga w obecnym stanie po pierwsze wpływa ujemnie na wizerunek estetyczny otoczenia, a po drugie – z uwagi na dziury i wyboje przy zwiększonym natężeniu ruchu kołowego tworzy realne niebezpieczeństwo potrażeń, kolizji i uszkodzeń samochodów. Dodatkowo w czasie opadów deszczu woda spływająca z przyległego terenu powoduje rozmiękanie i rozmywanie podłoża gruntowego.

Taki stan rzeczy wymaga konieczności poprawy jakości drogi i w pełni uzasadnia celowość realizacji zamysłu jej budowy.

### Zagospodarowanie projektowane

W skład projektowanego układu drogowego wchodzi droga wewnętrzna będąca własnością Skarbu państwa, w zarządzie Gminy Więcbork.

Droga wewnętrzna występuje jako ulica klasy „D”,  $V_p=30\text{km/h}$ , długość projektowanego odcinka km 0+006,76 – km 0+448,00, co daje łącznie odcinek drogi o długości 441,24m , Droga będzie funkcjonować jako część jezdni z wyniesionym skrzyżowaniem z drogą (ul. Krótką) i ciąg pieszo - rowerowy. Ciąg pieszo - rowerowy w przeważającej części drogi jest oddzielony od jezdni pasem zieleni co korzystnie wpływa na kształtowanie ich niwelet, szczególnie w obrębie zjazdów, jak i polepszenia komfortu użytkownika wszystkim uczestnikom ruchu. Projektuje się wykonanie nawierzchni całego zamierzenia inwestycyjnego z wibroprasowanej kostki betonowej bezfazowej na podbudowie i warstwie odsączającej. Rozwiązania wysokościowe zostały dostosowane do istniejącego terenu i wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Spadki podłużne wynosić będą 0,36 – 3,25%.

Na całej długości drogi projektuje się przekrój uliczny z krawężnikami wystającymi obustronnie. Szerokość jezdni wynosić będzie 5,0m. Ulica będzie miała spadek poprzeczny jednostronny 2% nawiązujący do istniejącego ukształtowania terenu.

#### IV. Projektowane zmiany w stałej organizacji ruchu

W związku budową drogi gminnej klasy D w m. Witunia zostanie wprowadzone następujące oznakowanie:

- na wjeździe od strony istniejącego włączenia z drogą wojewódzką wprowadzone zostaną znaki pionowe **B - 43** "Strefa Ograniczonej Prędkości" wraz z tablicą **D - 46** "Droga Wewnętrzna" w km. 0+022,6
- ścieżka pieszo rowerowa oznakowana zostanie znakami **C - 13/16** informującymi o jej początku oraz **C - 13a/16a** o jej zakończeniu w km. 0+009, dodatkowo ścieżka pieszo rowerowa oznakowana zostanie oznakowaniem poziomym **P - 26** oraz **P - 23** (**oznakowanie to należy stosować w odległości od siebie nie większej jak 50,0m**)
- na skrzyżowaniu z ul. Krótką w km od 0+100,96 do 0+ 125,78 będącą drogą gminą zastosowano skrzyżowanie wyniesione oznaczone oznakowaniem poziomym **P - 25** na projektowanej ul. Runowskiej oraz ul. Krótkiej, a także oznakowaniem pionowym od wlotu na ul. Krótką oznakowaniem pionowym **B - 44** "Koniec Strefy Ograniczone Prędkości" oraz **D - 47** "Koniec Drogi Wewnętrznej" oraz na wlocie na ul. Runowską z ul. Krótkiej **B - 43** "Strefa Ograniczonej Prędkości" wraz z tablicą **D - 46** "Droga Wewnętrzna"
- w km. 0+270,73 zastosowano próg zwalniający płytowy H -100 m **U - 16 b** oznaczony oznakowaniem poziomym **P - 25**
- w km 0+446,60 (koniec przebudowy drogi gminnej ul. Runowska) zastosować należy oznakowanie pionowe **B - 44** "Koniec Strefy Ograniczone Prędkości" oraz **D - 47** "Koniec Drogi Wewnętrznej" natomiast na wlocie od ul. Polnej ustawić należy znaki pionowe **B - 43** "Strefa Ograniczonej Prędkości" wraz z tablicą **D - 46** "Droga Wewnętrzna" oraz oznakować analogicznie jak na początku opracowania ścieżkę pieszo rowerową znakami pionowymi **C - 13/16** informującymi o jej początku oraz **C - 13a/16a** informującymi o jej zakończeniu.

**V. Wykaz projektowanych pionowych i poziomych znaków drogowych**

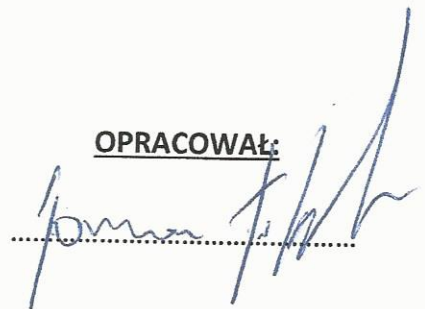
- Znaki informacyjne: D - 46 - 3 szt., D - 47 - 3 szt.
- Znaki zakazu: B - 43 - 3 szt., B - 44 - 3 szt.
- Znaki nakazu C - 13/16 - 2 szt., C - 13a/16a - 2 szt.
- Elementy BRD - Próg Zwalniający U - 16 B H - 100 mm - L - 5,0 mb

Znaki pionowych na drodze klasy "D" są znakami typu "Znaki Małe - M"  
Posadowienie znaków pionowych na wysokości od 2,0 m do 2,20 m.

**Oznakowanie poziome:**

- oznakowanie poziome w postaci symboli P - 26 - 10 szt. i P - 23 - 10 szt.
  - P - 23 - 0,662 m<sup>2</sup>
  - P - 26 - 0,6 - 0,70 m<sup>2</sup>
- Oznakowanie poziome w postaci symbolu P - 25 - 5,80 m<sup>2</sup>

**OPRACOWAŁ:**





**KARTA UZGODNIENÍ**

do projektu docelowej organizacji ruchu  
w związku z budową drogi gminnej klasy "D" - ul. Runowskiej w m. Witunia

SB.6733.7.2019

## DECYZJA

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1, pkt 2, art. 53 ust. 4, art. 54 art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork, z dnia 22.02.2019 r.

## USTALAM

DLA  
Gminy Więcbork,  
ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork,

### Lokalizację inwestycji celu publicznego

dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie drogi i sieci kanalizacji deszczowej w ul. Runowskiej we wsi Witunia, gm. Więcbork, na terenie działek nr 298, 281 obręb Witunia, gm. Więcbork.

Rodzaj inwestycji – obiekt infrastruktury technicznej,

#### 1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, a także z warunkami wynikającymi z Polskich Norm;
- 2) projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia;
- 3) projekt przedmiotowej inwestycji uzgodnić z gestorami sieci podziemnych i naziemnych znajdujących się w terenie objętym inwestycją;
- 4) projekt usytuowania i przebiegu projektowanych obiektów i urządzeń infrastruktury podziemnej i naziemnej należy uzgodnić ze Starostą Sępoleńskim.

#### 2. Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszcza się budowę drogi i sieci kanalizacji deszczowej w ul. Runowskiej we wsi Witunia, gm. Więcbork.

#### 3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71);
- 2) gm. Więcbork, zgodnie z uchwałą nr X/229/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 2550) jest włączona w obszar Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, co zobowiązuje inwestora do działań zgodnych z przepisami szczególnymi.

#### 4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2067).

**5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- c) sposób gospodarowania odpadami – nie dotyczy,
- d) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy,
- e) wymagana ilość miejsc parkingowych – nie wyznacza się.

**6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**

- 1) określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej: przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej;
- 2) określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności: należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące przyłączenia podmiotów do sieci wodnokanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych;
- 3) określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi: należy spełnić wymagania określone w § 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422 ze zm.), stosownie do przepisów § 4 i § 5 tego rozporządzenia, z zastosowaniem w razie potrzeby, odpowiednich rozwiązań funkcjonalno-technicznych lub odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych;
- 4) określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:
  - a) stosownie do art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.) poziom hałasu nie może przekraczać wartości ustalonych dla tych terenów podanych w tabeli 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112),
  - b) planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.),
  - c) należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.).
- 5) określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:
  - a) planowana inwestycja nie może wpływać negatywnie na jakość powietrza i powinna pozwalać na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031),
  - b) planowana inwestycja nie może wpływać negatywnie na jakość wód i powinna pozwalać na utrzymanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.),
  - c) planowana inwestycja nie może pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016r., poz. 1395).

**7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (w tym tereny górnicze, zagrożone powodzią, osuwiska):**

- 1) teren wnioskowanego zainwestowania nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r., poz. 2126 ze

zm.) i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych.

- 2) wspomniany teren nie jest położony między linią brzegu, a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, nie jest także wyspą i przymuliskiem, ani obszarem morskiego pasa nadbrzeżnego. Nie jest również strefą przepływów wzebrań powodziowych, określoną w planie zagospodarowania przestrzennego z uwagi na jego brak. Z wyżej podanych powodów teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. r. Prawo wodne.

#### **8. Ustalenia wynikające z innych przepisów odrębnych:**

- nie występują.

#### **9. Uzyskane uzgodnienia i opinie:**

- 1) po uzgodnieniu projektu decyzji w sprawie melioracji wodnych z Dyrektorem Zarządu Zlewni Wody Polskie w Inowrocławiu (uzgodniono pozytywnie na podstawie art. 53 ust. 5);
- 2) po uzgodnieniu projektu decyzji z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (postanowienie znak: WST.612.1.96.2019.KMR, z dnia 14.03.2019 r.);
- 3) po uzgodnieniu projektu decyzji z zarządcą drogi gminnej (opinia znak: SB.6733.7.2019, z dnia 14.03.2019 r.);
- 4) w przedmiotowej sprawie nie zachodzi konieczność uzgodnienia projektu decyzji z pozostałymi organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 5) w przedmiotowej sprawie nie zachodzi konieczność uzyskania uzgodnień wynikających z przepisów odrębnych.

**10. Linia rozgraniczająca teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:1000 – załącznik nr 1 – stanowiącej integralną część niniejszej decyzji.**

## **UZASADNIENIE**

W dniu 22.02.2019 r. Gmina Więcbork wystąpiła do Burmistrza Więcborka z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie drogi i sieci kanalizacji deszczowej w ul. Runowskiej we wsi Witunia, gm. Więcbork, na terenie działek nr 298, 281 obręb Witunia, gm. Więcbork.

Ocena przedstawionego zamierzenia budowlanego przeprowadzona przez tut. organ lokalizacyjny wykazała, że planowana zmiana zagospodarowania terenu należy do tzw. innych inwestycji w rozumieniu art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i stosownie do przepisu art. 59 ust. 1 tejże ustawy – wymaga ustalenia, w drodze decyzji, lokalizacji inwestycji celu publicznego. Tym samym wniosek inwestora został sformułowany prawidłowo i zawierał wszystkie niezbędne elementy, które określono w art. 52 ust. 2 wspomnianej ustawy i nie wymagał dołączenia do niego żadnych dokumentów wynikających z przepisów szczególnych.

Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Burmistrz Więcborka pismem z dnia 22.02.2019 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Sporządzenie projektu decyzji powierzono osobie posiadającej uprawnienia urbanistyczne. W dniu 05.03.2019 r. organ otrzymał projekt decyzji.

Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Więcbork uchwalonego uchwałą nr XXIX/218/17 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 14 marca 2017 r., Burmistrz Więcborka stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem, oraz nie zachodzi konieczność uzyskania opinii oraz uzgodnień wynikających z art. 53 ust.4 pkt. 1-5a,7,9-12 cytowanej wyżej ustawy.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 wspomnianej ustawy, tut. organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Ustalono również, że obecnie teren ten nie jest objęty planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych. Na podstawie egzemplarza archiwalnego miejscowego planu, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1, ustalono także, że teren planowanej inwestycji nie leży na terenach przeznaczonych w tym

planie dla realizacji inwestycji celu publicznego, o którym mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Nie są więc wymagane uzgodnienia z wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w sprawach dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, art. 61 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy stosuje się odpowiednio. Zatem tut. organ przeanalizował czy teren objęty wnioskiem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze lub czy jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, której mowa w art. 88 ust. 1. Na podstawie ewidencji gruntów i budynków stwierdzono, że teren objęty wnioskiem stanowi grunty klasy dr. Zatem nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Burmistrz Więcborka wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do:

- 1) Zarządu Zlewni Wody Polskie w Inowrocławiu,
- 2) Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) organ zapewnił stronom czynny udział w każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów.

Po zebraniu wszystkich dowodów dotyczących niniejszej sprawy oraz po przygotowaniu przez urbanistę projektu decyzji, Burmistrz dnia 04.04.2019 r. wydał decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierające ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

### Załączniki:

Nr 1 Część graficzna - mapa w skali 1:1000

### Otrzymują:

1. Gmina Więcbork  
ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork
2. A/a



Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Michał Bak  
Kierownik Referatu ds. Inwestycji, Planowania  
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 19.04.2019 r.